



Program rozvoje obce Chotilsko



a místních částí:

Hněvšín	Mokrsko
Cholín-Boubovny	Prostřední Lhota
Knihy	Sejcká Lhota
Kobylníky	Smilovice
Křeničná	Záborná Lhota
Lipí	Živohošť

na období 2024-2030

Vypracováno ke dni: 11. 12. 2023



Obsah

1	ÚVOD – PROČ JE DOBRÉ MÍT PROGRAM ROZVOJE OBCE	3
1.1	POSTUP ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO DOKUMENTU.....	3
2	ZÁKLADNÍ INFORMACE O OBCE A HISTORIE OBCE	4
3	ANALYTICKÁ ČÁST PROGRAMU ROZVOJE OBCE	7
3.1	OBYVATELSTVO	7
3.2	HOSPODÁŘSTVÍ.....	10
3.3	DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	12
3.4	OBČANSKÁ VYBAVENOST	15
3.5	KULTURA A PÉČE O PAMÁTKY	18
3.6	ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	19
3.7	SPRÁVA OBCE	21
4	VÝSTUPY DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ ANEB POJĎME SPOLU ROZVÍJET NAŠI OBEC.....	22
5	SWOT ANALÝZA OBCE CHOTILSKO (VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST)	25
6	NÁVRHOVÁ ČÁST PROGRAMU ROZVOJE OBCE	27
6.1	VIZE OBCE CHOTILSKO	27
6.2	CÍLE A OPATŘENÍ.....	27
6.2.1	<i>Strategické cíle</i>	<i>27</i>
6.3	OPATŘENÍ	27
7	AKČNÍ PLÁN	28
8	ZÁMĚRY Z PROGRAMU ROZVOJE OBCE CHOTILSKO 2017 – 2023	31
9	PODPORA REALIZACE PRO CHOTILSKO	38
10	SEZNAM GRAFŮ, OBRÁZKŮ A TABULEK	38
11	SEZNAM ZKRATEK	39
12	SEZNAM ZDROJŮ	39



1 ÚVOD – PROČ JE DOBRÉ MÍT PROGRAM ROZVOJE OBCE

Program rozvoje obce Chotilsko (dále PRO) je spolu s územním plánem obce jedním ze základních dokumentů, který stanovuje cíle a priority rozvoje obce v budoucích letech. Tento dokument napomáhá účelnému a efektivnímu směřování finančních prostředků nejen z obecního rozpočtu, ale i z externích prostředků. PRO Chotilsko je vytvářeno na sedmileté období 2024 – 2030. V dokumentu jsou definovány hlavní rozvojové priority obce a navržené aktivity, jejichž realizace přispěje k naplnění stanovených cílů. Zpracování dokumentu po odborné stránce konzultovali pracovníci Místní akční skupiny Brdy-Vltava. PRO byl vytvořen podle [metodiky tvorby programu rozvoje obce zpracované Ministerstvem pro místní rozvoj ČR](#).

1.1 POSTUP ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO DOKUMENTU

PRO je základním strategickým rozvojovým a plánovacím dokumentem obce a jeho schválení podléhá zastupitelstvu obce. Dokument je rozdělen na dva celky. Jedná se o část analytickou, která popisuje základní statistické údaje o obci a stav jednotlivých oblastí v obci, a část návrhovou, která zachycuje priority v rozvoji obce a plánované rozvojové záměry.

Obrázek 1: Setkání k PRO – 17.2.2023



Tento dokument navazuje a vychází z předchozího PRO na období 2017 až 2023. Se sestavením textu pomáhala organizace Místní akční skupina Brdy-Vltava. Od začátku zpracování PRO na nové období byl kladen důraz na názory a komentáře obyvatel obce. Byla uspořádána dvě setkání s obyvateli. První proběhlo 17. února 2023 a byly zde představeny realizované i naplánované projekty. Na toto setkání navazovalo dotazníkové šetření, kde obyvatelé hodnotili kvalitu jednotlivých oblastí v obci a definovali přednosti a slabiny rozvoje. Šetření bylo realizováno od března do června 2023. Vyhodnocení tohoto šetření je uvedeno níže v dokumentu. Obsahem druhého setkání s obyvateli dne 25. září 2023 bylo představení výstupů z dotazníkového šetření a diskuse nad podobou celého dokumentu a projekty, které by mohly být v obci realizovány.

Obrázek 2: Druhé setkání k PRO – 25.9.2023



Schvalovací doložka:

Program rozvoje obce Chotilsko na období 2024-2030 schválilo v souladu s §84 odst.2 písm a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, Zastupitelstvo obce Chotilsko.

Datum schválení: 11.12.2023

Číslo usnesení: 233/33



2 ZÁKLADNÍ INFORMACE O OBCI A HISTORIE OBCI

IČO obce	002 42 306
E-mail	obec@chotilsko.cz
Internetové stránky	www.chotilsko.cz

Chotilsko se nachází ve v jižní části Středočeského kraje v okrese Příbram a spadá pod obec s rozšířenou působností (ORP) Dobříš. Do ORP Dobříš území spadá kromě Chotilska ještě dalších 23 obcí. Území se rozprostírá od Rosovic, Dobříše po Chotilsko, Čím, Korkyni. Město Dobříš je vzdáleno do 20 km ze všech místních částí po silnici č. 114 západním směrem. Příbram se nachází do 38 km po silnici č. 114 a dále pak po dálnici D4. Hlavní město Praha je vzdáleno přibližně 47 km. Do Prahy se lze dostat dvěma způsoby. První trasa vede po silnici č. 114 a č. 116 do Mníšku pod Brdy a dále pak po dálnici D4. Druhá možnost je po silnici č. 102 podél Vltavy přes Štěchovice a Davli. V západní části obce se nachází Slapská přehradní nádrž. Podél přehrady se vyskytují čtyři výběžky pevniny (Živohošť, Kobylníky, Smilovice a Cholín-Boubovny) obklopené zákrutami vodní nádrže, které patří k významným rekreačním oblastem. V obci se nachází vysoký počet objektů k individuální rekreaci. Významnému počtu objektů sloužících k rekreaci nasvědčují i data z roku 2021, kdy z celkového počtu domů (267) jich bylo trvale obydleno 66%. Ostatní domy spadají do kategorie neobydlených (34%), tedy s největší pravděpodobností sloužících k rekreaci. V letním období se počet obyvatel zvýší téměř o 3000 osob, což zvyšuje nároky na zajištění občanské vybavenosti (svoz odpadu, doprava, hluk, prašnost, pohyb osob, rušení nočního klidu).

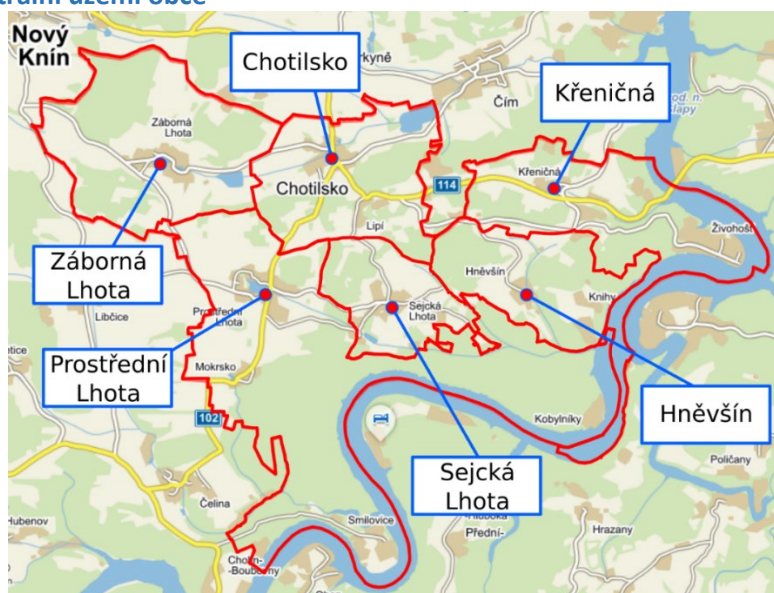
Obrázek 3: Umístění obce z hlediska ČR



Zdroj: Geoportál



Obrázek 4: Katastrální území obce



Zdroj: www.mapy.cz

Chotilsko je unikátní množstvím místních částí, těch je celkem 13 na 6-ti katastrálních územích (viz Obrázek 3).

Tabulka 1: Rozdělení místních částí obce

Část obce	Katastrální území	Rozloha katastrálního území [km ²]
Chotilsko	Chotilsko	3,47
Lipí		
Hněvšín	Hněvšín	2,62
Knihy		
Křeničná	Křeničná	4,46
Živohošť		
Cholín-Boubovny	Prostřední Lhota	10,1
Kobylníky		
Mokrsko		
Prostřední Lhota		
Smilovice	Sejká Lhota	1,94
Sejká Lhota		
Záborná Lhota	Záborná Lhota	4,65

Obec byla v roce 2013 ohrožena těžbou zlata kyanidovou technologií v místní části Mokrsko. Těžba zlata v regionu probíhala historicky (od 14. století) v oblasti Novoknínska. Dodnes se zde nachází největší známé ložisko zlata ve střední Evropě, proto byla opětovně podávána žádost ze strany zahraničních společností o povolení průzkumu těchto ložisek s možností následné povrchové těžby. Starostové všech obcí v okolí s těžbou z důvodu zdravotního i environmentálního ohrožení nesouhlasili a byla sepsána petice, která získala 13 000 podpisů. To potvrzují i výsledky dotazníkového šetření mezi obyvateli Chotilska z roku 2023, kdy obavu z obnovení těžby uvádí významná část respondentů. Specifickým problémem ložiska je mikroskopická zrnitost vtoušenin zlata. To vyžaduje v případě těžby specifickou a z hlediska zátěže životního prostředí rizikovou úpravu kyanidovým loužením. V blízkosti plánovaného těžení se nachází vodní tok Vltava a hrozily by průsaky kyanidu a arzenu do Vltavy. To by



ovlivnilo kvalitu života nejen v regionu, ale i v přilehlém území, včetně území Prahy. V současné době nejsou na základě platné legislativy ČR průzkumné vrty povoleny.

Historie obce

První písemná zmínka o Chotilsku pochází z roku 1359. Název obce je pravděpodobně odvozen od staročeského osobního jména Chotěl. V obci se nacházel Chotělův dvůr. Obec je známá jako někdejší vladycký statek, který od roku 1411 patřil ke statku v Korkyni. V roce 1680 bylo Chotilsko připojeno ke Slapům a dostalo se do správy Zbraslavského kláštera. Náboženský fond v dražbě roku 1825 rozprodal majetek, a tak Chotilsko připadlo hraběti Karlu Bedřichu Srbovi na Slapech. Od roku 1850 je Chotilsko samostatnou obcí.

V roce 1921 byla zásluhou Klimenta z Nového Knína založena v obci Chotilsko pobočka tělovýchovné jednoty Sokol, která čítala 50 členů. V roce 1926 byla postavena 22metrová dřevěná stavba ve tvaru husitské hlásky-Drtinova rozhledna na vrchu Besedná (495 m). Na výstavbu rozhledny přispěl i prezident T.G. Masaryk.

Vltava byla v historii významnou dopravní cestou. První zmínka o voroplavbě na Vltavě je z roku 1316. V roce 1366 započala první zplavňovací práce z podnětu Karla IV. V roce 1724 byla vybudována první plavební komora ve střední Evropě. Konec historie průběžné plavby končí v roce 1949, kdy byla zahájena stavba Slapské přehrady, která rovněž zaplavila část původních obcí přináležejících k Chotilsku (Kobylníky, Smilovice, Vymyšlenka).

Dobrovolné hasičské sbory vznikali jako součást novoknínské „Hasičské župy Proud – Kolumbusova č. 48“. První byl založen hasičský sbor v Prostřední Lhotě roku 1893, pak v Záborné Lhotě v roce 1898, v Sejké Lhotě roku 1919 a v Chotilsku v roce 1927. Také v Živohošti byl v roce 1928 založen hasičský sbor, který nebyl součástí hasičské župy „Proud“ a se zaplavením obce po napuštění Slapské přehrady zanikl.



3 ANALYTICKÁ ČÁST PROGRAMU ROZVOJE OBCE

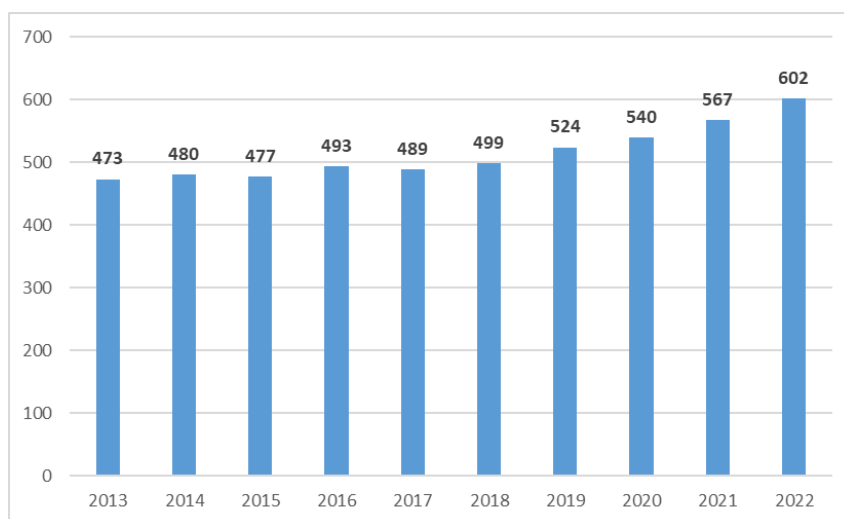
Kapitola obsahuje základní statistické údaje o obci a popis jednotlivých oblastí patřících do každodenního života obce.

3.1 OBYVATELSTVO

Hustota zalidnění činila v Chotilsku 22,11 obyvatel na km² (rok 2015). V porovnání s ostatními obcemi ORP Dobříš se jedná o druhou nejméně osídlenou obec po obci Županovice (13,97 ob./km²). Průměrná hustota v ORP Dobříš se pohybuje na hodnotě 69 obyvatel na km². Nízká hustota je způsobena především rozsáhlým katastrálním územím s významným zastoupením lesních pozemků.

Od roku 2002 počet obyvatel kontinuálně narůstá. Za období 2002 až 2022 se jedná o nárůst o 66% obyvatel, což je za 20 let v průměru 3-4% růst každým rokem. Nárůst počtu obyvatel je v případě Chotilska jednoznačně spjat se stěhováním se za životem v menším sídle, v krásném prostředí, ale stále s dobrou geografickou polohou vůči požadované občanské vybavenosti (především dojíždka za prací, do škol, za zábavou, zdravotnických zařízení), a to především směrem k Praze. S narůstajícím počtem obyvatel je spjat i nárůst výstavby, která se mezi lety 2011 a 2021 zvýšila o 34% obydlených domů. Graf č. 1 zobrazuje vývoj počtu obyvatel obce Chotilsko za posledních 10 let. Z grafu je patrný mírný nárůst počtu obyvatel, a to především v posledních 5-ti letech.

Graf 1: Počet obyvatel v letech 2013-2022 (k 31.12)

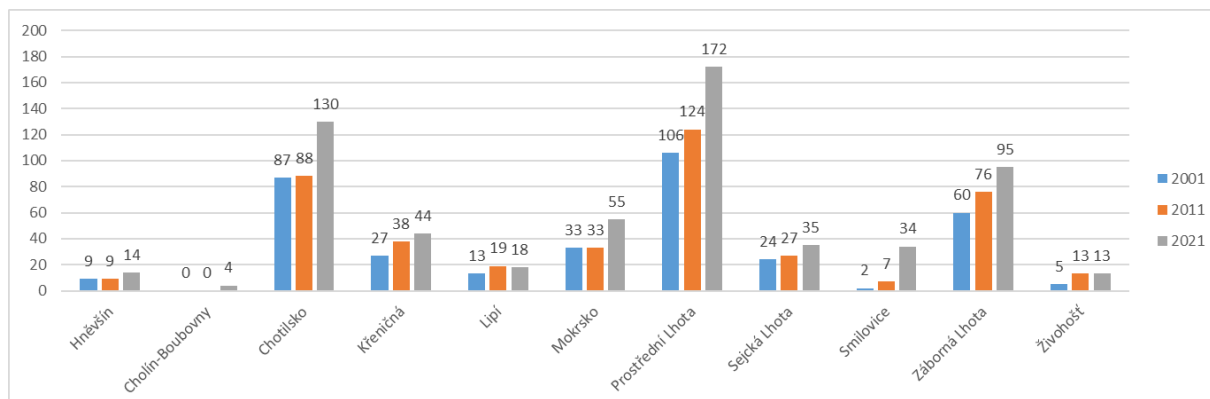


Zdroj: ČSÚ

Obyvatelé obce v dotazníkovém šetření uváděli jako ideální velikost obce, vč. všech místních částí hodnotu mezi 650 a 800 obyvateli. Obyvatelé Sejké Lhoty vnímají jako ideální počet obyvatel mezi 40-50, občané v Záborné Lhotě mezi 100-120. V Prostřední Lhotě (vč. částí Cholín, Mokrsko, Smilovice) by mělo bydlet 200-300 osob, v Křeničné (+ na Živohošti) kolem 65 lidí a v Chotilsku a místní části Lipí kolem 250 osob. Pro místní část Hněvšín obyvatelé ideální počet zde žijících osob neuvadli. Podle názoru obyvatel by tak měl zůstat v podstatě stávající počet obyvatel (602 k 31.12.2023), případně by mohl ještě narůst, maximálně však k hodnotě 800.



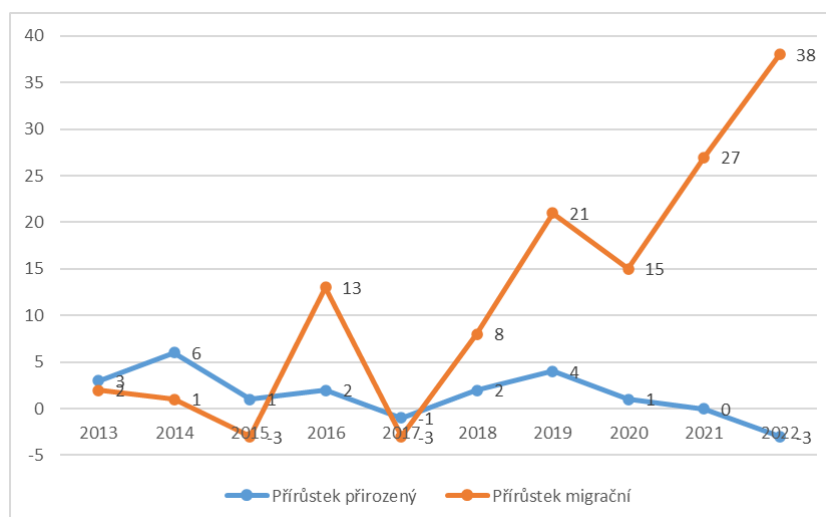
Graf 2: Vývoj počtu obyvatel v místních částech v letech 2001, 2011 a 2021 (dle SLDB)



Zdroj: ČSÚ

V Grafu č. 2 jsou uvedeny jednotlivé místní části zobrazující vývoj počtu obyvatel vždy dle dat SLDB.

Graf 3: Přirozený a migrační přírůstek/ úbytek v letech 2013 – 2022 (k 31.12.)

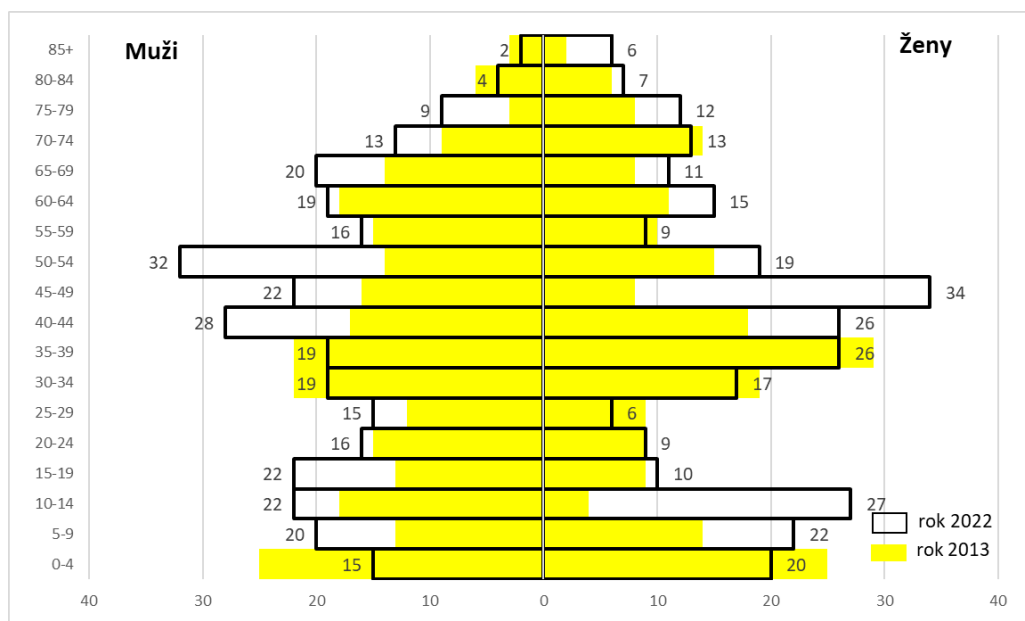


Zdroj: ČSÚ

Z předchozích statistických údajů je zřejmé, že počet obyvatel obce kontinuálně narůstá. Graf č. 3 navyšování počtu obyvatel podrobněji vysvětluje. Přírůstek přirozený (rozdíl mezi narozenými a zemřelými) se pohybuje za posledních 10 let kolem hodnoty 0 a je dlouhodobě stabilní. Do obce se ale výrazně stěhují noví obyvatelé (přírůstek migrační – rozdíl mezi vystěhovanými a přistěhovanými). Tento přírůstek významně převyšuje přírůstek přirozenou měrou a v posledních 4 letech dosahuje dvojciferných hodnot. V případě obce velikosti Chotilsko se tak jedná za poslední 4 roky o významný ukazatel, kterému je potřeba věnovat pozornost jak z pohledu věkové struktury nových obyvatel, tak z toho vyplývajícím požadavkům na veřejnou infrastrukturu. Uvedené informace však zohledňují pouze obyvatele hlášené v obci k trvalému pobytu. I v případě Chotilsko vedení obce řeší problematiku nehlášení se k trvalému pobytu, kdy lidé v obci reálně bydlí, ale nahlášení jsou někde jinde. Tento problém pak dopadá na možnosti zajistit veřejné služby (např. svoz odpadu), protože tito lidé reálně služby využívají, ale platí za ně někde jinde. Dalším problémem z hlediska pohybu osob v obci je vysoké procento rekreačních objektů, kdy se v letních měsících navyšuje počet osob trávících čas v obci nebo jejím bezprostředním okolí. V obci a jejím okolí se tak může v létě pohybovat kolem 4000 i více osob.



Graf 4: Věková struktura obyvatel obce (porovnání let 2013 a 2022), k 31.12.

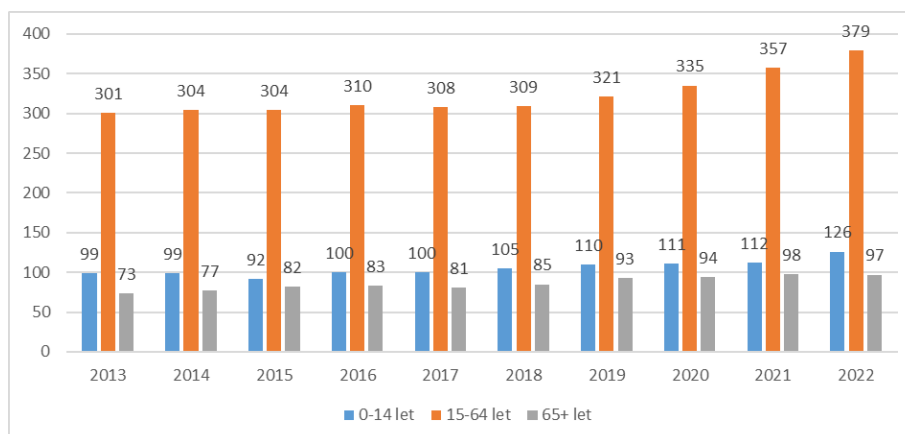


Zdroj: ČSÚ, upravila MAS Brdy-Vltava

V obci žilo k 31. 12. 2022 celkem 313 mužů a 289 žen. Převaha počtu mužů nad ženami je nejvíce zřejmá ve věkové kategorii 15 – 34 let. V ostatních dvou věkových kategoriích (0-14 a 35-74 let) již není toto vychýlení patrné. Tak, jako v jiných obcích regionu, věková pyramida svou podobou příliš neodpovídá svému názvu, tedy široké základě zužující se k vrcholu. V porovnání 10-ti letého intervalu je zřejmé, že se do obce přistěhovala řada obyvatel ve věkové kategorii kolem 40 let (posun obyvatel ve věkové kategorii 35-40 let je v porovnání let 2013 a 2022 vyšší než by odpovídalo posunu hodnot z roku 2013). Ohrožením pro obec by mohla být poměrně úzká kategorie obyvatel ve věku 20-29 let, protože právě tito lidé jsou ve věku, kdy zakládají rodiny a přispívají k omlazení obce (tedy nižšímu indexu stáří). Pokud je jejich počet nízký, lze předpokládat, že bude v nadcházejících letech nízký i počet narozených dětí v obci (za stávajících podmínek, promluvit do toho může již zmiňovaná migrace). V současné době však lze stále obec řadit k těm „mladším“, protože průměrný věk se v obci dlouhodobě (posledních 10 let) pohybuje kolem hodnoty 40. Přesto, že se jedná o nižší průměrný věk v porovnání s celorepublikovým průměrem (42,6 let) i o nižší průměrný věk než je ve Středočeském kraji (41,3 let) v roce 2022, průměrný věk v obci od roku 2013 mírně narůstá. Hodnota indexu stáří se také dlouhodobě pohybuje na hodnotách kolem 85 – 88. Jinými slovy na 100 dětí (ve věku 0-14 let) připadá 85 - 88 obyvatel ve věkové skupině 65 a více let. V roce 2022 index dokonce klesl na úroveň 77. Ve stejné době dochází i k přistěhování významného počtu obyvatel a z dostupných dat tedy vyplývá, že se jednalo o rodiny s dětmi 0-14 let, a proto došlo k významnému omlazení obce. Podíl dětské populace (20,9%) na ekonomicky aktivních osobách tak byl v roce 2022 výrazně vyšší než v případě obce s rozšířenou působností Dobříš (18,3%), Středočeského kraje (18%) i České republiky (16,2%). Podíl postproduktivní složky populace (65let a více) je v obci naopak významně nižší (16,1 %) než hodnoty v ORP Dobříš (19,4%), Středočeském kraji (18,6%) i ČR (20,4%).



Graf 5: Vývoj jednotlivých věkových skupin obyvatel obce v letech 2013 – 2022 (k 31.12.)



Zdroj: ČSÚ, upravila MAS Brdy-Vltava

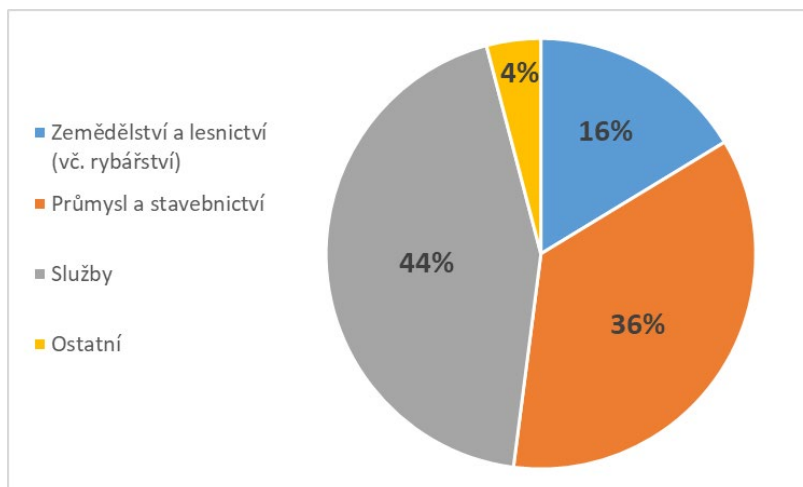
V absolutním vyjádření počet dětí ve věkové kategorii 0-14 let narůstá, ale v procentuálním vyjádření k ostatním věkovým kategoriím zůstává za posledních 10 let stabilní. Děti tak v obci je v porovnání ke všem obyvatelům kolem 20-21%. V porovnání s ostatními věkovými kategoriemi tak dospělí a senioři přibývají v obci rychleji než děti. Mírně se mění rozložení ostatních dvou věkových skupin, kdy ekonomicky aktivní obyvatelé (15-64 let) postupně klesají (63,64% v roce 2013 po 63% v roce 2022) a mírně roste podíl nejstarší věkové kategorie 65+ (z 15,4% na 16,1-17% v roce 2021, resp. 2022). S největší pravděpodobností se jedná o přesun lidí z ekonomicky aktivního do seniorského věku. Důležité pro obec je, podporovat takové podmínky pro žití, aby věková kategorie 0-14 let po dovršení věku pro přesun do ekonomicky aktivní kategorie, v obci nadále zůstávala a zakládala zde rodiny.

3.2 HOSPODÁŘSTVÍ

Počet subjektů se zjištěnou ekonomickou aktivitou za posledních 10 let (2013-2022) v obci narostl o 48%, ze 69 subjektů v roce 2013 na 102 v roce 2022. V převážné míře se na této hodnotě podílí subjekty bez uvedení počtu zaměstnanců. Jedná se tedy o fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona (OSVČ), které tvořily za sledované období v průměru 73% ze všech podnikatelů v obci. Navýšování počtu OSVČ lze z ekonomického pohledu hodnotit kladně, protože tyto podnikatelé mají v obci své živnosti a přispívají tak prostřednictvím daní do rozpočtu obce a zároveň mohou své zaměstnání vykonávat přímo v obci. I tak dle SLDB vyjíždí z obce pracovat každý den 227 osob, což je většina ekonomicky aktivních obyvatel (přibližně ¾ z nich). Přímou v obci pracuje 70 osob. Nejčastějším místem dojíždky do zaměstnání je práce v Praze či jiné obci v okrese Příbram. Z hlediska zaměstnávání působí v obci 7 mikropodniků (1-9 zaměstnanců) a jeden větší podnik, který zaměstnává do 50 osob. Mezi významnější zaměstnavatele patří například TEP faktor, JS Centrum s. r. o., KOVOS NOVÝ KNÍN, spol. s r.o., v oblasti ubytování a návazných služeb pak pan Štípek a hotel Atlantida na Staré Živohošti. Žádný střední ani velký podnik v obci nepůsobí.



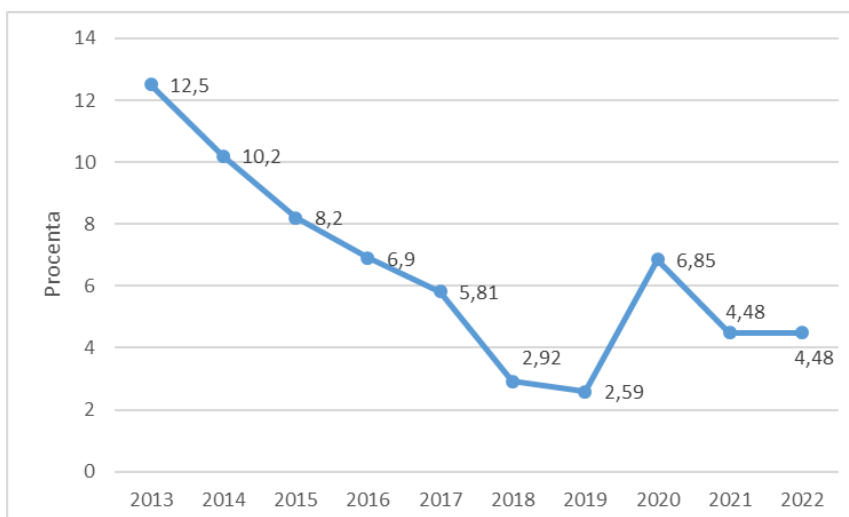
Graf 6: Struktura podnikatelských subjektů dle odvětví (k 31.12.2022)



Zdroj: ČSÚ, upravila MAS Brdy-Vltava

Nejvíce podnikatelských subjektů je v obci registrováno v oblasti služeb, což odpovídá i rekreačnímu charakteru obce. I proto jsou v obci při porovnání zaměstnaných podle druhů zaměstnání podprůměrně zastoupeni techničtí a odborní pracovníci (v obci 14,84%, v celém ORP Dobříš 17,26%) a naopak vyšší procento pracovníků ve službách a prodeji (v obci 16,13%, v ORP Dobříš 13,87%). Vyšší je zde i procento řemeslníků a opravářů (v obci 14,52%, v ORP 11,73%). Díky okolní krajině a absenci hlavních dopravních tahů se v obci nenachází a ani se neplánuje výstavba žádné průmyslové zóny.

Graf 7: Podíl nezaměstnaných osob ve věku 15-64 let (k 31.12.)



Zdroj: ČSÚ, upravila MAS Brdy-Vltava

Z dlouhodobého hlediska míra nezaměstnanosti v obci klesá. V době pandemie COVID-19 narostla a poté se dostala na stabilní hodnotu 4,5%. Z hlediska velikosti obce a počtu nezaměstnaných je zřejmé, že i malá změna v absolutním počtu nezaměstnaných způsobuje vysoké změny v podílu nezaměstnaných osob. V porovnání s hodnotou na úrovni ORP Dobříš v roce 2022 (4,6%) se jedná o srovnatelný podíl nezaměstnaných, který vykazuje i celý mikroregion. Velmi podobných hodnot dosahoval v roce 2022 i okres Příbram (4,42%). Jedná se však o vyšší hodnotu, než vykazuje Středočeský kraj (3,23%) i ČR (3,72%).

Celková výměra obce činí 2 723,33ha. Obec je tak svou rozlohou 3. největší ze všech 24 obcí ORP Dobříš. Větší katastrální území má jenom samotné město Dobříš (5 341,83ha) a Nový Knín (2 962,16ha),



tedy největší města mikroregionu. Od západní k východní hranici katastru obce je to vzdušnou čarou 9,11km. Z celkové výměry tvoří 37,76% půda zemědělská (orná půda, zahrady, ovocné sady a trvalé travní porosty) a 62,24% půda nezemědělská (lesy, vodní plochy, zastavěné plochy a nádvoří a ostatní). Přes 43% rozlohy tvoří lesy (1 188,58ha). Z toho obec vlastní 55ha lesa, které pronajímá Křížovnickým lesům, s.r.o. V porovnání let 2012 a 2022 došlo k významnému poklesu zastoupení orné půdy (ze 725ha na 602ha) ze ve prospěch trvale travních porostů (z 275ha na 370ha). Lze tedy usuzovat, že obhospodařovaná pole byla svým využitím přeměněna na louky k volné pastvě dobytka. Procento orné půdy tak pokleslo v roce 2022 (22,12%) na nižší hodnotu než je průměrná hodnota za celé ORP Dobříš (29,88%). V Chotilsku se nachází řada zemědělských podnikatelů například: JS Centrum, rodina Čeledova ze Sejcké Lhoty, rodina Hrubých a Maškovi ze Záborné Lhoty, rodina Hrubých z Chotilska, rodina Koreckých z Hněvšína, rodina Moulíkova z Křeničné a Zemědělská společnost Dobříš. Z výměry zemědělské půdy (1028,24ha) je 90,64ha obhospodařováno v režimu ekologického zemědělství (cca 8,8%). Jedná se o podobnou hodnotu, která byla evidována i v roce 2014. Farma v tomto režimů působí v místní části Sejcká Lhota. Na úrovni ČR je pro srovnání z celkové výměry zemědělského půdního fondu 15,7% obhospodařováno ekologicky. Především díky přítomnosti Vltavy pak obec dosahuje významně vyššího procenta (11,03%) zastoupení vodních ploch na svém katastru v porovnání s hodnotami na úrovni ORP Dobříš (2,63%).

3.3 DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Dopravní infrastruktura vč. obslužnosti

Obcí (konkrétně místními částmi – Mokrsko, Prostřední Lhota a Chotilsko) prochází v délce 4 km silnice č. II/102 z Prahy směrem na Milevsko. Jedná se o frekventovanou silnici, která pokračuje směrem na Korkyni. Dále prochází obcí v délce také asi 4 km silnice č. II/114, která vede místní částí Křeničná a Lipí a končí v Chotilsku, kde se napojuje na silnici č. II/102. Dle sčítání dopravy v roce 2020 projede tímto úsekem za 24 hodin (dle ročního průměru denní intenzity dopravy) přibližně 900-1300 vozidel¹. Doprava se výrazně zhoršuje v letních měsících, kdy obcí projíždí návštěvníci rekreačních oblastí u Vltavy. V obci se nachází také silnice III. třídy:

- Silnice č. III/10218 Chotilsko - Záborná Lhota,
- Silnice č. III/ 10219 Prostřední Lhota - Nový Knín,
- Silnice č. III/ 10220 Prostřední Lhota - Sejcká Lhota,
- Silnice č. III/11426 Chotilsko – Čím,
- Silnice č. III/11427 Lipí - Stará Živohošť,
- Silnice č. III/11428 Lipí – Hněvšín (pouze okrajově prochází),
- Silnice č. III/11429 Čím – Křeničná (pouze okrajově prochází),
- Silnice č. III/11430 Křeničná na III/11427 Stará Živohošť.

Územní plán pak doporučuje při rekonstrukci výše zmíněných komunikací vybudovat v zastavěném a zastavitelném území také infrastrukturu pro pěší, chodníky. Údržba, opravy a rekonstrukce silnic III. třídy zajišťuje Správa a údržba silnic Středočeského kraje.

Obec se stará o místní a účelové komunikace, kterých se v katastru nachází asi 25 – 30 km. Vzhledem k rozsáhlému území obce Chotilsko je velice náročné všechny místní komunikace obhospodařovat. Na určité cesty obec nemůže získat finanční prostředky (dotace) z důvodu nesplnění parametrů silnice (na většině území se jedná o úzké silnice – tzn. nesplňují požadavky např. na minimální šířku). Zhruba 8 km polních cest bylo opraveno přes pozemkové úpravy (především v Záborné a Sejcké Lhotě). Pozemkové

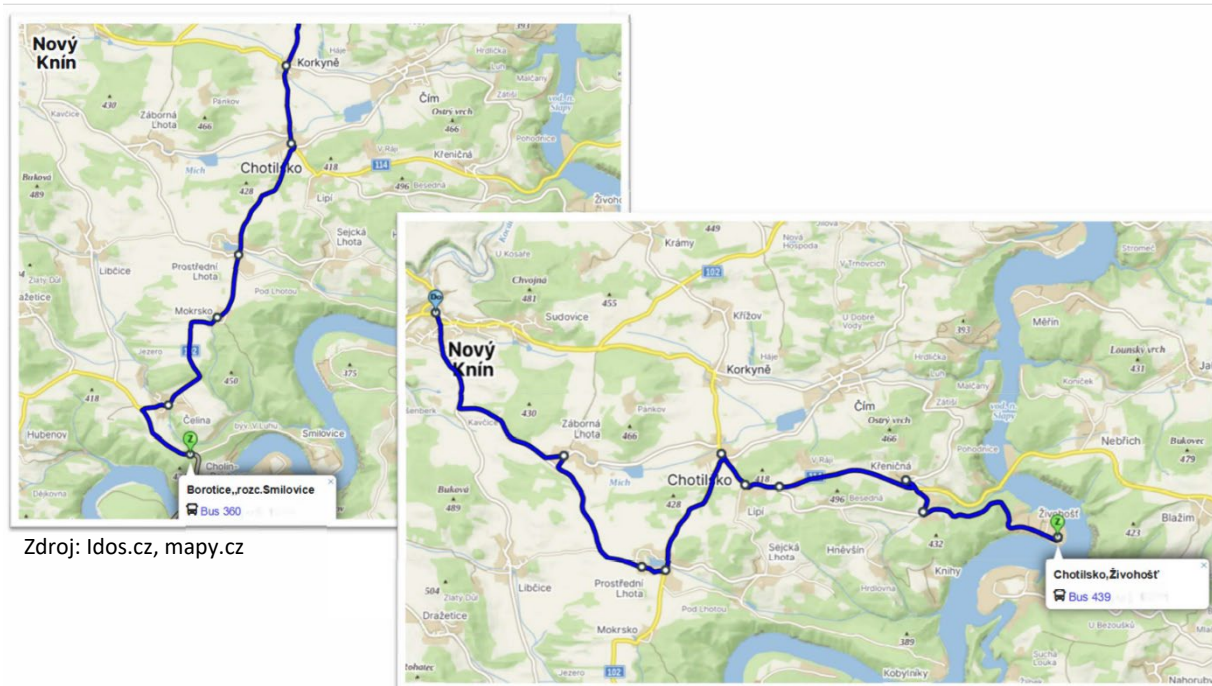
¹ Výsledky sčítání na dálniční a silniční síti v ČR v roce 2020



úpravy jsou v obci hotové. Obec tak může žádat o dotační podporu na dobudování prioritních polních cest – hlavní polní cesty mezi jednotlivými místními částmi.

Obec je zahrnuta do Pražské integrované dopravy. Autobus zajíždí do všech místních částí, kromě Hněvšína, Knih a Kobylník. Jedná se však pouze o 2 linky, které obsluhují celé území obce. Linka č. 360 Sedlčany – Praha vede přes místní části Cholín - Boubovny, Mokrsko, Prostřední Lhota a Chotilsko. Druhá linka č. 439 jede ze zastávky Nový Knín přes Záborná Lhota, Sejcká Lhota, Prostřední Lhota, Chotilsko, Lipí, Křeničná a Živohošť. První spoj linky č. 360 jezdí v pracovních dnech před pátou hodinou ranní do přibližně půl jedenácté večer (interval každou hodinu, až hodinu a půl), o víkendech od 6:15 do 22:30 (interval jednou za hodinu až jednou za dvě hodiny). Cesta autobusem trvá na Smíchovské nádraží necelou hodinu, cesta autem přibližně 40 minut. Linka č. 439 jezdí v pracovních dnech po půl sedmé z Živohoště, pak až kolem půl druhé a po půl čtvrté (tedy pouze 3 spoje směrem Nový Knín i opačným směrem), o víkendech linka nefunguje. Přes víkend je možné dostat se z obce pouze směrem na Prahu či Sedlčany. Linka č. 439 končí v Novém Kníně a pokud se obyvatelé chtějí dostat do obce s rozšířenou působností Dobříš, musí zde přestoupit na navazující spoje.

Obrázek 5: Autobusové spojení



Zdroj: ldos.cz, mapy.cz

Pro pobřežní rekreační osady má v letní sezóně význam i lodní doprava na Vltavě. Na území obce se nachází přístaviště Stará Živohošť, kam zajíždí pravidelná prázdninová linka osobní lodní dopravy po vodní nádrži Slapy. Jedná se o trasu ze Slapské přehrady na Novou Živohošť. Benzínová stanice pro plavidla se nachází na Staré Živohošti.

Uzemím obce prochází napříč vyhlídková cyklotrasa č. 301 směrem od Cholínského mostu přes Mokrsko, Prostřední Lhotu, Sejckou Lhotu, Lipí, Besednou a Křeničnou směrem do Buše. Z Prostřední Lhoty na západ odbočuje trasa č. 308 směrem do Dobříše. Plánuje se vybudování cyklotrasy z Chotilsko do Lipí.

Technická infrastruktura

Kanalizace – v obci se nachází pouze dešťová kanalizační síť (ve všech místních částech). Není však vybudovaná splašková kanalizace. V Záborné Lhotě, Chotilsku, Prostřední Lhotě, Mokrsku a Sejcké Lhotě je navržena oddílná splašková kanalizace a ČOV. V Lipí je uvažováno o kanalizaci s přečerpáváním



splaškových vod na ČOV Chotilsko. Nové kanalizační stoky v jednotlivých sídlech budou budovány, s ohledem na terénní poměry, jako kombinace gravitační a tlakové kanalizace. V Křeničné je navrženo řešení prostřednictvím domovních čistíren odpadních vod. U ostatních sídel se počítá se zachováním stávajícího stavu – bezodtokové jímky na vyvážení. Z hlediska charakteru území obce, velkého počtu místních částí, jejich vzdálenosti se bude jednat o technicky i finančně velmi náročné řešení významně převyšující rozpočet obce. Obec tak bude muset na realizaci této infrastruktury využít dotační tituly. Kanalizace bude muset vést přes soukromé pozemky, je tedy nezbytné zajistit souhlas majitelů všech dotčených pozemků, což bývá v praxi komplikované.

Vodovod – byl propojen vodovod mezi Chotilskem a Prostřední Lhotou a vybudován vodovod v Lipí. Tento vodovod je připojen na veřejný vodovod z vrtaných studen (Chotilsko, Prostřední Lhota, Lipí, Smilovice, Záborná Lhota, Sejcká Lhota a Mokrsko). Prostřední Lhota je napojena na vodovodní řad pouze z části, v Chotilsku nejsou připojeny novostavby. V Mokrsku a Lipí je přípojka hotová. Některé místní části využívají upravenou vodu ze Slapské nádrže (Živohošť, Cholín - Boubovny). V době zpracování dokumentu byla vybudována přípojka do Záborné Lhoty a požádáno o dotaci na dobudování vodovodu v Záborné a Prostřední Lhotě. U místních částí jsou pro zásobování vodou využity domovní studny s rozkolísanou vydatností a kvalitou vody (Hněvšín, Křeničná, Záhoří, Knihy, Kobylníky). Od roku 2015 je vybudována úpravná vody dimenzovaná pro všechny místní části. Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Příbram připravuje generel o možnostech a kapacitách vodovodní sítě. V plánu je rekonstrukce vodojemu v Drásově a vybudování nového přivaděče vody ze Solenic. Prvním plánovaným krokem je propojení příbramské soustavy s dobříšskou. Jedná se o projekt nadregionálního významu.

SMS kanál – nahrajuje veřejný rozhlas, obyvatelé jsou jeho prostřednictvím informováni o aktualitách a dění v obci.

Veřejné osvětlení – postupná rekonstrukce ve všech místních částech. LED světla instalována v Mokrsku, Prostřední Lhotě a Chotilsku. V době zpracování dokumentu dochází k výměně světel za úsporná v Křeničné a Hněvšíně. V dalších letech plánována výměna osvětlení i v dalších místních částech.

Plynofikace – území není plynofikováno.

Digitalizace katastrální mapy obce byla kompletně provedena.

Infrastruktura cestovního ruchu

Z Cholína vede žlutá turistická trasa přes Mokrsko (Veselý Vrch) a Hněvšín do Živohošti. Z rozcestí Pod Veselým vrchem navazuje modrá turistická trasa do Prostřední Lhoty a dále na západ až do Staré Huti. Z rozcestí Nad Sejckou hájovnou vychází zelená turistická trasa na severovýchod přes Sejckou Lhotu a Besednou do Křeničné. Z Živohošti vychází červená turistická trasa na severozápad kolem Křeničné do Čími. Přes Živohošťský most odbočují další dvě trasy na druhý břeh – modrá trasa vede do Jablonné a zelená trasa vede do Nové Živohošti. Území je tak protkáno sítí značených turistických tras. Co však chybí je propojení místních částí obce a tím zajištění bezpečného průchodu krajinou. Jako ideálním se jeví vybudování stezky pro pěší či cyklisty.

Informační centrum Chotilsko – bylo otevřeno v roce 2011 po rekonstrukci bývalých hospodářských budov na návsi. V prostorách vzniklo muzeum historie Vltavy s výstavní galerií Prof. Františka Drtiny, muzeum balonového létání a provoz IC. IC je otevřeno v sezóně (červen – září od úterý do neděle od 9-17h, duben až květen a říjen pouze o sobotách, nedělích a svátcích od 9-16h, od listopadu do března pak pouze po telefonické domluvě). IC provozuje obec Chotilsko. V IC se nachází také Zásilkovna, kam si mohou obyvatelé nechat doručit své zásilky.



Na území obce se nachází celkem 3 naučné stezky (viz obrázek 5). Čtvrtá NS Opata Zavorala na území obce začíná (na Staré Živohošti) a poté pokračuje přes vodu do Nové Živohošti přes zátoku Mastník směrem na Ostromeč. Na níže uvedené mapě tak není zobrazena, protože většina této NS vede mimo území obce. Provázanost NS je zajištěna na území obce, ale chybí například směrem k Novém Kníně, kde se nachází NS Kozí hory a Libčice či NS Nový Knín a okolí. Obec průběžně NS na svém území rekonstruuje a pečuje o doprovodnou infrastrukturu, jako jsou tabule NS či posezení cestou. V roce 2023 byla rekonstruována NS Zlaté psí hory, kdy došlo k instalaci nových tabulí a altánu.

Dále se v místní části Chotilsko nachází zábavní park pro týmovou hru spočívající v plnění různých úkolů. Je využíván např. pro teambuldingové aktivity firem, školní výlety i jednotlivce.

Obrázek 6: Naučné stezky procházející územím obce



Zdroj: mapy.cz, upraveno MAS Brdy-Vltava

Hromadná ubytovací zařízení – na území obce se nachází 8 ubytovacích zařízení s celkovou kapacitou 318 okojů o 726 lůžkách. Na tak velkou, resp malou obec se jedná o poměrně vysoké počty, ke kterým se váže i počet ubytovaných hostů, který v roce 2022 činil 14 092. Ubytovací zařízení se tak dostala na hodnoty před pandemií COVID-19. Z tohoto počtu se v roce 2022 jednalo z 99% o tuzemské turisty. Před pandemií navštěvovalo území více zahraničních turistů – 5-6% z celkového počtu hostů. V průměru zde turisté stráví 2,3 noci. Jedná se tedy spíše o krátkodobé návštěvy.

3.4 OBČANSKÁ VYBAVENOST

Školství – Obec nezřizuje mateřskou ani základní školu. V obci, resp. v místní části Prostřední Lhota se nachází neregistrované soukromé předškolní zařízení Lesní rodinný klub pod Trolím vrchem, z.s. s kapacitou 12 dětí. Spolek zajišťuje péči o děti ve věku 0-6 let v denním režimu. Obec přispívá na docházku dětí s trvalým pobytem v obci do místních předškolních zařízení. Finanční příspěvek se vztahuje vždy na jeden školní rok. Nejbližší obecní MŠ je v obci Korkyně, kam chodilo ve školním roce 2022/2023 10 dětí z Chotilska. Tato MŠ se však také dlouhodobě potýká s plnými kapacitami. Nejbližší ZŠ se nachází v Novém Kníně. Kapacity této ZŠ jsou již také velmi naplněné, z tohoto důvodu obec každý rok hlásí počet dětí, které budou nastupovat do ZŠ v Novém Kníně. Linka č. 439 je přizpůsobena tak, aby se žáci ráno dostali do Nového Knína a odpoledne zase zpět do obce. Další ZŠ (1.-5. ročník) napojená na veřejnou dopravu se nachází v Sedlčanech (1.-9.ročník), kam také dojíždí žáci z obce.

Odpadové hospodářství - svoz komunálního odpadu zajišťuje společnost DOKAS Dobříš, s.r.o. Obec přispívá obyvatelům s trvalým pobytem 400Kč a zajišťuje známky zdarma. V obci jsou umístěny



kontejnery na papír, plast, odděleně na sklo bílé a barevné, nápojové kartony, textil, elektroodpad a kov. Hnízda na tříděný odpad se nachází v každé místní části. Obec má zajištěnou smlouvu se společností EKO-KOM, a.s. o zajištění zpětného odběru tříděného odpadu. 4x ročně zajišťuje obec v každé místní části svoz nebezpečného odpadu. Skládka ani kompostárna se v obci nenachází. Sběrný dvůr je pro rok 2023 umístěn ve městě Dobříš (začala jednání s Novým Knínem).

Tabulka 2: Hnízda na tříděný odpad

Umístění	Tříděný odpad					
	papír	plast	sklo bílé	sklo barevné	nápojové kartony	elektroodpad
Hněvšín	✓	✓	✓	✓	x	x
Cholín – Boubovny	✓	✓	✓	✓	x	x
Chotilsko	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lipí	✓	✓	✓	✓	x	x
Kobylníky ²	x	✓	✓	✓	x	x
Křeničná	✓	✓	✓	✓	x	x
Mokrsko	✓	✓	✓	✓	x	x
Prostřední Lhota	✓	✓	✓	✓	x	x
Sejcká Lhota	✓	✓	✓	✓	x	x
Smilovice	✓	✓	✓	✓	x	x
Záborná Lhota	✓	✓	✓	✓	x	x
Živohošť	✓	✓	✓	✓	x	x

Zdroj: vlastní šetření

Chataři v obci platí poplatek za odpad 1000 Kč. Chataři by měli používat označené svazové pytle na komunální odpad. Obec často řeší problém, kdy především rekreatanti odváží odpad do autobusových čekáren v obci, případně odpad odhazují podél cest či do lesa. Celoročně se o úklid veřejných prostranství v obci stará jeden pracovník. V rekreačních oblastech se nachází kempy, které musí mít smlouvu se svazovou firmou, tato povinnost je dána vyhláškou v obci.

Veřejná zeleně – Byly vysazeny nové stromy v Chotilsku a Záborné Lhotě. Obec zajišťuje sekání trávy a údržbu zeleně na obecních plochách prostřednictvím sjednané firmy.

Zdravotnictví - zdravotnické zařízení se v obci nenachází. Za zdravotními službami dojíždí obyvatelé nejčastěji do Nového Knína, Dobříše či Příbrami. Specializovaná zařízení navštěvují také v Praze.

Sociální oblast – na území obce zajišťuje terénní pečovatelskou službu Charita Starý Knín na základě smlouvy s obcí. Obec také zajišťuje dostupnost širokého spektra sociálních služeb prostřednictvím poskytování příspěvku do Sociálního fondu regionu Brdy-Vltava (<http://www.brdy-vltava.cz/hlavni-oblasti/vyzvy/socialni-fond-regionu-brdy-vltava/#1378>). Mechanismus sociálního fondu umožňuje podpořit ověřené regionální poskytovatele sociálních služeb a dostupnost služeb pro obyvatele tzv. „od kolébky až po hrob“ z území MAS Brdy-Vltava.

Život v obci – obec vydává společně s obcí Mokrovraty a městem Nový Knín zpravodaj s názvem Chotilský zpravodaj. Zpravodaj je vydáván 1x měsíčně. Zpravodaj je rozdáván do každé domovní schránky dle trvale hlášených, dále je umísťován na webové stránky obce a v infocentru.

Hřiště v obci -

² Zde se nachází kontejnery také na bioodpad a na směsný odpad.



Dětská hřiště – nachází se v několika místních částech:

- Prostřední Lhota - 2 dětská hřiště (První vzniklo v roce 2008 jako cena za vítězství v soutěži společnosti Pempers, druhé bylo v roce 2009 podpořeno Nadací ČEZ – Oranžové hřiště),
- Chotilsko – 1 dětské hřiště (v roce 2009 podpořeno Nadací ČEZ – Oranžové hřiště),
- Záborná Lhota,
- Křeničná,
- Mokrsko.

Multifunkční hřiště –

- Chotilsko – nově zrekonstruované víceúčelové hřiště s umělým povrchem,
- Prostřední Lhota – víceúčelového hřiště, antukové hřiště a fotbalové hřiště. Tělovýchovná jednota v Prostřední Lhotě zajišťuje řadu volnočasových a sportovních aktivit nejen pro obyvatele obce, ale i pro obyvatele okolních obcí.

Tabulka 3: Kulturní, společenské a sportovní akce konané v obci

Typ akce	Termín konání	Organizátor
Fotbalový turnaj	leden	
Masopustní rej v Prostřední Lhotě	únor	Obec
Výstavy v IC Chotilsko	jaro-podzim	Obec
Setkání dříve narozených	březen	Obec
Mrskní sebou na Besednou – Velikonoční výšlap/běh k Drtinové rozhledně	duben	SDH
Stavění máje	duben	
Běh na rozhlednu Veselý vrch	duben	
Pokládání věnců	květen	
Antonínská pouť v Záborné Lhotě	červen	Obec, SDH
Dětský den v Chotilsku	červen	Obec, SDH
Balónová fiesta	květen	Lety balónem
Fotbalový turnaj pro děti a dospělé	červenec	
Chotilské posvícení	srpen	Obec
Regent pivní běh a dětská olympiáda	srpen	
Halloweenská stezka odvahy	říjen	Obec, SDH
Mikulášská nadílka	prosinec	Obec
Silvestrovský výšlap na Veselý vrch	prosinec	Obec

Zdroj: vlastní šetření

Spolková činnost

SDH Chotilsko – má 43 členů. Byl založen v roce 1927. Sbor pořádá pravidelně úklidové brigády v obci a účastní se a pořádá hasičské soutěže. Sbor je zařazený v JPO III/1.

SDH Prostřední Lhota – sbor byl založen v roce 1893. V roce 1977 sbor obdržel hasičskou zbrojnicí, která byla upravena z bývalé dílny a garáže u bývalé školky. Hasiči vybudovali požární nádrž v Mokrsku. SDH Prostřední Lhota pořádá pravidelné úklidové brigády v obci a účastní se a pořádá hasičské soutěže.

SDH Záborná Lhota – sbor byl založen v roce 1898. V Sejcké Lhotě byl založen sbor roku 1919. V roce 1928 byl založen také sbor v Živohošti. Ten nebyl součástí hasičské župy „Proud a se zaplavením místní části zanikl. V roce 1938 došlo k reorganizaci dobrovolného hasičstva a hasičské župy byly přeměněny na „Okresní hasičské jednoty“. Hasiči v Záborné Lhotě se jako ostatní sbory v Chotilsku zapojují do společného dění v obci.



Nové či nově opravené hasičárny jsou v Sejdké Lhotě, Křeničné, Mokrsku, Záborné Lhotě i Chotilsku.

Fotbalisté – je plánováno zkvalitnění, příp. rozšíření fotbalového sportoviště v Prostřední Lhotě.

Myslivecké sdružení Čím – Chotilsko, z. s. – hlavním úkolem spolku je ochrana přírody a žijící zvěře. Celkem mají honitbu 600 ha.

Myslivecké sdružení Prostřeni Lhota – Veselý vrch - hlavním úkolem spolku je ochrana přírody a žijící zvěře.

Veselý vrch, z.s. – je členem sdružení Čechy nad zlato. Vytváří platformu pro občany, kterým není lhostejné životní prostředí Středního Povltaví. Bylo autorem petice proti povolení stanovení průzkumného území ložisek zlata na Mokrsku a organizátorem doprovodných akcí pod názvem STOP TĚŽBĚ ZLATA. Veselý Vrch je místo, kde by v případě uskutečnění povrchové těžby zlata vznikl povrchový důl. Občanské sdružení Veselý vrch pořádá kulturní a sportovní akce pro děti i dospělé, sdružení se zabývá ochranou životního prostředí, zejména v souvislosti s hrozbou obnovení těžby zlata v okolí Mokrska.

3.5 KULTURA A PÉČE O PAMÁTKY

Muzeum Vltavy a Balónového létání – v roce 2009 byl realizován projekt na přestavbu polorozbořeného statku postaveného v roce 1920, který v roce 2007 zakoupila obec Chotilsko. Projekt byl podpořen z Regionálního operačního programu NUTS2 Střední Čechy. Záměrem bylo zachovat původní vzhled obce a využít tyto objekty pro podporu cestovního ruchu. Partnerem tohoto projektu se stalo Hornické muzeum Příbram a Český balónový svaz. V prostorách muzea balónového létání se nachází expozice, která je zaměřena na historii letů balonem. Dále je zde popsán vývoj balónů v České republice. Muzeum i informační centrum spravuje obec. Muzeum je přístupné sezónně – viz <https://www.ic-chotilsko.cz/>.

Obrázek 7: Muzeum Vltavy a Balónového létání



Muzeum Špýchar Prostřední Lhota – expozice muzea v barokním špýcharu založeném roku 1770 Rytířským řádem křížovníků s červenou hvězdou seznamuje se životem venkovského obyvatelstva středního Povltaví v 19. až 20. století. Archeologická část expozice představuje nejstarší dějiny regionu spjaté s těžbou a zpracováním zlata. Muzeum spadá pod Hornické muzeum Příbram. Muzeum je přístupné sezónně - viz <https://www.muzeum-pribram.cz/muzeum-spychar/>.

Obrázek 8: Muzeum Špýchar Prostřední Lhota



Rozhledna Veselý Vrch - rozhledna na Veselém vrchu u Mokrska (489 m) je 42 metrů vysoká ocelová věž. V roce 1999 ji postavila firma Eurotel jako základnovou stanici veřejné radiotelefonní sítě. Přístupná je po 137 schodech. Vyhlídková plošina se nachází ve výšce 25 metrů. Rozhledna se dostala také do knihy o českých rozhlednách.



Drtinova rozhledna – na počest významného rodáka Prof. PhDr. Františka Drtiny z Hněvšína byla v roce 1926 slavnostně otevřena dřevěná rozhledna na vrchu Besedná (496 m), který se nachází nedaleko Živohoště. Drtinova rozhledna byla 22 metrů vysoká, ve tvaru husitské hlásky. Postavili ji místní turisticí nadšenci v místech, kam František Drtina rád chodil a kde se inspirovali i jeho přátelé jako Alois Jirásek, Julius Zeyer či Josef Suk. V roce 1967 byla rozhledna pro havarijný stav stržena. Obec Chotilsko zažádalo o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS2 Střední Čechy a v roce 2015 byla slavnostně otevřena obnovená rozhledna. Byla vydána kniha *Krásy Chotilska 2010*, která obsahuje soubor 70 fotografií krajiny a Drtinovy rozhledny.

Obrázek 9: Drtinova rozhledna na Besedné



Štola Josef - ve Smilovicích se nachází pracoviště Fakulty stavební Českého vysokého učení technického v Praze. Je zde provozována podzemní laboratoř Josef a v povrchovém areálu štoly vědecko-technický park. Prostory slouží pro praktickou výuku studentů univerzit v ČR i pro mezinárodní kurzy. Jedná se o jedinečný vědecký komplex evropského významu (obdobných pracovišť funguje celosvětově kolem deseti). V době zpracování dokumentu (2023) veřejnosti nepřístupné – aktuální informace zde: <https://ceg.fsv.cvut.cz/o-nas/stola-josef/informace-pro-navstevniky>.

Obrázek 10: Kostel sv. Fabiána a Šebestiána

Kostel sv. Fabiána a Šebestiána v Živohošti– kostel byl zřejmě postaven při přemyslovském knížecím dvorci v 11. století. Původně trojlodní románská bazilika byla ve 14. století doplněna gotickými prvky. V 1860 byla pak upravena do pseudorománského slohu. V dnes zatopené jeskyňce ve skále pod kostelem bývala umístěna socha Panny Marie Lurdské, zdaleka viditelná plavcům a vorařům.



Zdroj: http://www.farnoststaryknin.cz/zivohost_a_okoli.html

Zvonička v Mokrsku – v roce 2023 byla postavena nová zvonička s pamětním kamenem jako součást odpočinkové zóny určené pro setkávání místních i odpočinek turistů. Zvoničku na slavnostní akci vysvětil pan farář Josef Andrejčák.

Obrázek 11: Zvonička v Mokrsku



3.6 ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Obec se nachází v geomorfologické oblasti Středočeská pahorkatina, v okrsku Jílovská vrchovina. To určuje i kopcovitý charakter obce.

Vodní toky - Vltava – vodní nádrž Slapy– nachází se u katastrálního území Prostřední Lhota, Hněvšín a Křeničná v délce cca 14 km. Území patří do povodí Dolní Vltava. Řeka Vltava má stanovené záplavové území.

Meredský potok spojuje dva největší rybníky Mich a Velký chotilský rybník. Velký chotilský rybník se nachází na hranici katastrálního území mezi Chotilskem a obcí Čím. Rybník Mich leží mezi Chotilskem a



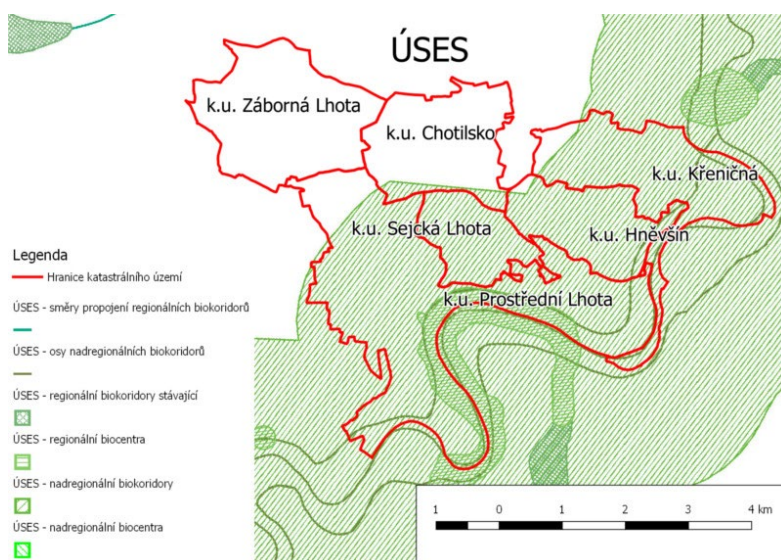
Zábornou Lhotou. Horní a Dolní rybník se nachází v Záborné Lhotě. Uprostřed místní části Mokrsko se nachází rybník Kuchyňka. V centru Prostřední Lhoty je situován Prostřednolhotský rybník, ze kterého teče potok Radič a vede do rybníku Na Korouhvích, dále do rybníka Šolovník a poté do Vltavy. Potok Radič ústí do Vltavy. Na okraji katastrálního území u Cholína – Boubovny teče Čelinský potok, který také ústí do Vltavy. V roce 2020 došlo k odbahnění a opravě hráze rybníka v Mokrsku. V roce 2023 byla podána žádost o dotaci na revitalizaci Horního rybníka v Záborné Lhotě.

Obyvatelé se snaží obnovovat dnes již zaniklé vodní toky a čistit rybníky (např. Křeničná, Mokrsko). Jedná se především o organizaci dobrovolnických brigád.

Chráněná ložisková území – zlatonosná ruda - Prostřední Lhota – Čelina, Morsko, Mokrsko – východ. V současné době není v souladu s legislativou ČR možná těžba zlata kyanidovým loužením.

Lesy – podíl plochy lesa na celkové výměře je poměrně vysoký (43,6%). Tato hodnota se blíží i průměru ORP Dobříš (48,67%). Lesy jsou zastoupeny především v jižní a východní části území. V západní části se již vyskytuje výrazněji orná půda a trvalé travní porosty. Významné procento lesů a nízké procento orné půdy (22,1%) vede k dobré retenci půdy a napomáhá i dobré stabilitě území vůči vodní (případně větrné) erozi. Tomuto napovídá i dobrá hodnota koeficientu ekologické stability (KES³), který dosahoval k 31.12.2022 v případě Chotilsko 2,4. To znamená, že území je z pohledu ekologické stability vyvážené, kde jsou technické objekty v souladu s přírodními.

Obrázek 12: Územní systém ekologické stability



Zdroj: Návrh územního plánu Chotilsko – vyhodnocení vlivů na životní prostředí (2020)

Mapa ÚSES zobrazuje, jakým způsobem zasahují jednotlivé prvky ÚSES do území obce a jednotlivých katastrálních území. Jedná se především o regionální a nadregionální biokoridory a regionální biocentra, které kopírují tok Vltavy, resp. Slapskou přehradu.

Chráněná území – V území se nachází maloplošné zvláště chráněné území (přírodní rezervace) Vymyšlenská pěšina. Jedná se o skalnaté svahy, které zasahují do oblasti středního Povltaví. V Chotilsku se nachází jedna přírodní rezervace „Vymyšlenská pěšina“ a dvě evropsky významné lokality „Hrdlička – Žďánská hora a Střední Povltaví u Drbákova“.

³ KES < 0,10: území s max. narušením přírodních struktur; 0,10 < KES < 0,30: území nadprům. využívané, se zřetelným narušením přír. struktur; 0,30 < KES < 1,00: území intenzivně využívané, zejména zem. velkovýrobou, oslabení autoregulačních pochodů v ekosystémech způsobuje jejich značnou ekol. labilitu; 1,00 < KES < 3,00: vcelku vyvážená krajina, v níž jsou technické objekty relativně v souladu s přír. strukturami; KES > 3,00: přírodní a přírodě blízká krajina s výraznou převahou ekolog. stabilních struktur a nízkou intenzitou využívání krajiny člověkem.



Tabulka 4: Chráněná území

Kategorie	Název	Předmět ochrany	Obec	Datum vyhlášení
Přírodní rezervace	Vymyšlenská pěšina	Ochrana komplexu přirozených ekosystémů skalnatých svahů středního Povltaví s charakteristickou květenou a zvířenou.	Chotilsko	30. 1. 1989
Evropsky významná lokalita	Hrdlička - Žďánská hora	Lokalita přástevníka kostivalového.	Chotilsko	22. 12. 2004
Evropsky významná lokalita ⁴	Střední Povltaví u Drbákova	Lesy svazu Tilio-Aerion na svazích, sutích a v roklich; evropská suchá vřesoviště; panonské skalní trávničky; středoevropské silikátové sutě; chasmo fytická vegetace silikátových skalnatých svahů; dubohabřiny asociace Galio-Carpinetum.	Chotilsko	3. 11. 2009

Zdroj: Návrh územního plánu Chotilsko – vyhodnocení vlivů na životní prostředí (2020)

ÚP neumožňuje na území obce výstavbu větrných elektráren a v nezastavěném území ani fotovoltaických elektráren.

3.7 SPRÁVA OBCE

Obec Chotilsko je obcí I. typu. Jedná se tak o základní územní jednotku se základní působností. ORP Dobříš, tzv. Obec III. typu, která poskytuje obcím nižšího typu výkon přenesené působnosti – např. stavební úřad, vydávání občanských nebo řidičských průkazů – se nachází přibližně 16km od obce. Obec je spravována zastupitelstvem, které je devítičlenné. Dále je v obci dle povinnosti vyplývající ze zákona o obcích ustaven Finanční a Kontrolní výbor a obec má zřízenou pozici tajemníka.

Obec je členem těchto regionálních uskupení:

- Svazek obcí Dobříšska a Novoknínska – byl založen v roce 1994 a v současné době sdružuje 25 obcí v okolí Dobříše a Nového Knína. Hlavní činnost svazku je zaměřena na výkon aktivit směřujících k systematickému a efektivnímu rozvoji regionu,
- Dobrovolný svazek „Mikroregion Střední Povltaví“ - sdružení starostů obcí Mokrovraty, Nový Knín a Chotilsko,
- Dobrovolný svazek obcí TEKOS - hlavním předmětem činnosti je zajištění technických a komunálních služeb,
- Dobrovolný svazek obcí Pokocábí – hlavním předmětem činnosti je zajišťování veřejných služeb v oblasti vodního hospodářství (zásobování vodou, odvádění a čištění odpadních vod).

Dále je obec partnerem Místní akční skupiny Brdy-Vltava. MAS sdružuje subjekty z veřejného a soukromého sektoru (i aktivní obyvatele), kterým není lhostejná podoba místa, kde žijí. Jedná se o neziskovou organizaci, která usiluje o rozvoj venkova a získávání finančních prostředků z EU i z národních programů pro rozvoj území, kde působí. MAS má zpracovanou Strategii komunitně vedeného místního rozvoje, která zahrnuje i území obce Chotilsko, ta tak může čerpat finanční prostředky (přidělené na Strategii) na své rozvojové projekty. Organizace je dále aktivní v sociální oblasti a v oblasti školství. Výčet všech aktivit lze nalézt zde: www.brdy-vltava.cz.

⁴ Jedná se o druh chráněného území soustavy Natura 2000.



Obec je členem těchto nadregionálně působících organizací:

- Svaz měst a obcí České republiky – hlavní náplní Svazu je legislativní činnost v různých oblastech, zejména v oblasti financování obcí, dále pak například v oblasti regionálního rozvoje a rozvoje venkova, bezpečnosti, dopravy, energetiky, školství, kultury, oblasti sociální (Zdroj: <https://www.smocr.cz/cs/cinnost>).
- Sdružení obcí, měst a dalších právnických osob Čechy nad zlato – sdružení bylo vytvořeno za účelem ochrany životního prostředí v oblastech ohrožených průzkumem ložisek a těžbou zlata (Zdroj: <https://www.cechynadzlato.cz/>).

4 VÝSTUPY DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ ANEB POJĎME SPOLU ROZVÍJET NAŠI OBEC

V průběhu března až června 2023 proběhlo dotazníkové šetření a obyvatelé se mohli vyjádřit k jednotlivým oblastem života v obci. Vrátilo se 65 vyplněných dotazníků, což je při srovnání počtu obyvatel (602 k 31.12.2022) návratnost 10,8%. Při porovnání návratnosti jednotlivých částí obce ku počtu obyvatel však návratnost významně kolísá.

Tabulka 5: Návratnost dotazníků dle jednotlivých částí obce a počtu obyvatel

Jednotlivé části obce dle dotazníkového šetření	Počet obyvatel dle SLDB 2021	Počet vyplněných dotazníků	% vyplněných dotazníků dle počtu obyvatel
Chotilsko (+Lipí)	148	15	10,14
Hněvšín (+Knihy)	14	1	7,14
Křeničná (+Živohošť)	57	6	10,53
Prostřední Lhota (+Cholín, Kobylínky, Mokrsko, Smilovice)	265	25	9,43
Sejcká Lhota	35	11	31,43
Záborná Lhota	95	7	7,37

Zdroj: dotazníkové šetření

Dotazník nejčastěji vyplnili obyvatelé ve věku 50-59 let (31%) a 40-49 let (27%). Mladých lidí do 30let vyplnilo dotazník jen minimum, a tak šetření neodráží názory této mladé generace, která by se o budoucí rozvoj obce měla zajímat nejvíce, protože v obci pravděpodobně prožije celý svůj dospělý život.

Níže jsou shrnuty poznatky, které vzešly z průzkumu. Čím nižší je průměrná známka, tím byla oblast lépe hodnocena.



Tabulka 6: Hodnocení oblastí života v obci

Hodnocená oblast	Průměrná známka
Bezpečnost v obci	1,98
Možnost sportovního vyžití	2,03
Mezilidské vztahy v obci	2,05
Práce obecního úřadu	2,06
Úroveň veřejné dopravy	2,06
Dostupnost základní školy	2,16
Vzhled obce	2,34
Nakládání s odpady, jejich svoz a třídění	2,39

Zdroj: dotazníkové šetření

Hodnocená oblast	Průměrná známka
Čistota veřejných prostranství	2,40
Možnosti podnikání	2,46
Dostupnost mateřské školy	2,50
Možnost kulturního a společenského vyžití	2,76
Úroveň technické infrastruktury (veřejné osvětlení, kanalizace, vodovod)	2,81
Úroveň dopravní infrastruktury, vč. chodníků	3,06
Pracovní příležitosti	3,07

Hodnocení jednotlivých oblastí dopadlo v průměru hůře, než v roce 2015. Mezi nejlépe hodnocené oblasti se udržela bezpečnost, kdy je myšlena bezpečnost z pohledu kriminality (pokulhává bezpečnost z pohledu silničního provozu) a na přední místa se v roce 2023 dostala nově Možnost sportovního vyžití a Mezilidské vztahy v obci, oproti Práci obecního úřadu (ta skončila v roce 2023 těsně za třemi nejlépe hodnocenými oblastmi) a Čistoty veřejných prostranství z roku 2015. Právě čistota veřejných prostranství klesla velmi výrazně, kdy v roce 2015 byla druhou nejlépe hodnocenou oblastí, nyní je až v druhé polovině tabulky. Nejhůře hodnocenými oblastmi zůstávají stejně jako v předchozím šetření pracovní příležitosti. To samozřejmě souvisí s velikostí obce a absencí velkých podniků. Právě toto však jde ruku v ruce se zachováním nerušené přírody, čehož si lidé nejvíce cenní. Hodnocení dopravní infrastruktury je dáno především absencí chodníků v jednotlivých místních částech, tak propojením jednotlivých místních částí mez sebou. To není samozřejmě jak z hlediska finanční náročnosti i profilu území jednoduché.

Jednotlivé místní část vykazovaly nejlépe a nejhůře hodnocené oblasti velmi podobně. Rozdíl se objevily pouze následující:

Prostřední Lhota (+Cholín, Kobylínky, Mokrsko, Smilovice) – jedna ze tří nejlépe hodnocených oblastí je Úroveň veřejné dopravy a jedna ze tří nejhůře hodnocených je Nakládání s odpady (velmi časté přeplnění kontejnerů na tříděný odpad).

Sejcká a Záborná Lhota - jedna ze tří nejlépe hodnocených oblastí je Vzhled obce a jedna ze tří nejhůře hodnocených je Dostupnost MŠ a ZŠ.

Největší problémy, které obyvatele v jednotlivých částech obce nejvíce trápí, jsou uvedeny v tabulce níže.



Tabulka 7: Oblasti, které obyvatele nejvíce trápí

Jednotlivé části obce dle dotazníkového šetření	Co obyvatele nejvíce trápí
Chotilsko (+Lipí)	Rozsáhlé katastrální území obce s mnoha místními částmi - obtížná realizace projektů. Absence chodníků minimálně v intravilánů + propojení s ostatními místními částmi. Když lidé pouze kritizují, ale s ničím nepomohou.
Hněvšín (+Knihy)	Znečištění komunikací od zemědělské techniky.
Křeničná (+Živohošť)	Nezájem většiny občanů o dění v obci. Vypouštění splašků do krajiny. Špatný stav komunikací.
Prostřední Lhota (+Cholín, Kobylníky, Mokrsko, Smilovice)	Absence chodníků minimálně v intravilánu + propojení s ostatními místními částmi. Vzhled obecní návsi. Nezájem většiny občanů o dění v obci.
Sejcká Lhota	Nárůst počtu bezohledně projíždějících aut. Špatný stav komunikací. Nezájem většiny občanů o dění v obci.
Záborná Lhota	Absence chodníků. Špatný stav komunikací. Chybí místo pro setkávání.

Při hodnocení nejdůležitějších oblastí pro rozvoj obce se objevila odpověď, že jsou důležité všechny oblasti, a proto jsou těžko hodnotitelné. Z vyplněných odpovědí tak lze spatřovat spíše trendy, na které oblasti by se vedení obce mělo nejvíce zaměřit. Jedná se o tři oblasti – dobudování základní technické i dopravní infrastruktury a ochrana životního prostředí, vč. investic do úsporných opatření. Dobudování základní infrastruktury je pro obec velikosti Chotilsko klíčová dostupnost dotačních titulů, protože se jedná o významné finanční investice, které obec nemůže ze svého rozpočtu zajistit. Významný ohrožením tak může být nedostupnost dotačních titulů v těchto oblastech v budoucnu.

Obyvatelé si přejí, aby obec v budoucnu zůstala klidnou obcí pro příjemné bydlení (19%), aby měla zajištěnou kvalitní technickou a dopravní infrastrukturu (15,2%) a aby lidé v obci spolupracovali a spolupráce probíhala i na úrovni mikroregionu (14,1%).

V obci je dobře zaveden a funguje SMS kanál. 24% respondentů využívá tento komunikační kanál. Jako důležitý komunikační kanál je označován také obecní zpravodaj, který je kladně hodnocený (20%) a jako třetí nejčastější zdroj informací uváděli obyvatelé webové stránky obce (16%), zde by ale bylo vhodné ještě zpracovat na jejich přehlednosti.

41% respondentů se o dění v obci zajímá a aktivně vyhledává informace, 50% z nich spíše vyčkává, jaké informace se k nim o obci dostanou, ale aktivně informace o dění v obci nevyhledává.

Citace z dotazníků:

„Oceňuji snahu všech, kteří se na rozvoji podílejí.“

„Děkujeme za snahu zlepšovat. Boje, co za nás jistě vedete a nejde to vidět.“

„Jsme hrdí na nejkrásnější obec v regionu“



5 SWOT ANALÝZA OBCE CHOTILSKO (VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST)

SWOT analýza zobrazuje přednosti a slabé stránky, které v obci existují. Silné a slabé stránky ukazují současný stav dané oblasti, příležitosti a hrozby určují možný budoucí vliv na rozvoj dané oblasti. Informace vycházejí ze zpracované analytické části (**text černě**), dotazníkového šetření (**text zeleně**) a ze setkání s obyvateli (**text modře**).

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Blížkost Vltavy – vysoké procento vodních zdrojů.	Absence kanalizace a čistírny odpadních vod.
Umístění obce v krajině – blízkost krásné přírody.	Nízká intenzita vývozu kontejnerů na tříděný odpad v letním období (např. v Chotilsku).
Dobré umístění obce – akceptovatelná dojezdová vzdálenost za prací, do škol, zábavou.	Mnoho obyvatel žijících v obci zde není přihlášeno k trvalému pobytu.
Významné zastoupení lesních pozemků.	Absence chodníků v intravilánu.
Mladší obec z hlediska průměrného věku.	Vysoká intenzita dopravy a neohledupnost řidičů jedoucích po silnici č. II/114 a II/102.
Realizace pozemkových úprav v Záborné a Sejké Lhotě.	Vysoký počet místních částí.
Provoz informačního centra a muzea v Chotilsku.	Odhazování odpadu rekreanty na zastávkách, podél cest či v lese.
Provázané území naučnými stezkami (NS Zlaté psí hory, NS Vymyšlenská pěšina, NS Prof. PhDr. Františka Drtiny).	Problematické umístování dětí do obecních MŠ v okolí z důvodu nedostatku kapacit zařízení.
Zajištění regionální sítě sociálních služeb prostřednictvím Sociálního fondu regionu Brdy-Vltava.	Špatná dostupnost k vodě (na Vltavě) pro místní obyvatele.
Měsíční vydávání obecního zpravodaje.	Špatný stav místních komunikací (např. Prostřední Lhota – Kobylínky, Křeničná, Lipí, Chotilsko-Okrouhlík).
Řada atraktivit cestovního ruchu v obci (muzeum, špýchar, rozhledny).	Nepořádek v okolí hnízd kontejnerů na tříděný i směsný odpad (např. Chotilsko, Prostřední Lhota).
Aktivní činnost spolků a komunitní život.	Sezónnost podnikatelských subjektů.
Řada rybníků v katastru obce (Mich, Velký chotilský rybník, Horní a Dolní rybník, Kuchyňka, Prostřednolhotský rybník, Šolovník).	
Aktivní spolupráce s ostatními obcemi v regionu i Místní akční skupinou Brdy-Vltava.	
Turistická a rekreační oblast.	
Rekonstrukce antukového hřiště v Chotilsku.	
Připraven projekt na vybudování vodovodu v Záborné Lhotě.	
Obec pravidelně pečuje o občanskou infrastrukturu (např. hřiště, sportoviště).	



PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Rozvoj šetrného turismu vzhledem k rekreačním oblastem.	Povrchová těžba zlata na Mokrsku.
Ponechat přibližně stejný počet obyvatel obce.	Vysoký počet objektů sloužících k individuální rekreaci.
Podporovat hospodaření v ekologickém režimu a šetrné k životnímu prostředí.	Krácení dotačních prostředků, které jsou podstatné pro rozvoj malých obcí (např. v oblasti infrastruktury).
Kvalitně zpracovaný územní plán respektující limity území.	Nízký počet mladých lidí mezi 20-29 lety (viz věková pyramida).
Provázat stávající naučné stezky na další naučné stezky v mikroregionu.	Nedostatek míst v mateřských a základních školách v regionu.
Častěji využívat muzeum a špýchar k pořádání akcí	Nárůst počtu obyvatel v letních měsících o 3000 osob nad trvale bydlící v obci.
Zasíťování pro vysokorychlostní internet (v částech, kde ještě chybí).	Neukáznění a nepořádní turisté.
Úklidové dobrovolnické brigády.	Chřadnutí lesů.
Zpřehlednit webové stránky obce.	Bleskové povodně např. v místní části Křeničná.
Aktivní komunikace vedení obce s jednotlivými místními částmi.	Nedodržování rychlosti na hlavní silnici.
Propojení místních částí pro pěší i cyklisty.	
Rekultivace rybníka v Záborné Lhotě.	
Vybudování bezbariérového obecního úřadu v Prostřední Lhotě z budovy bývalého obchodu.	
Aktivní osvěta o ochraně životního prostředí, místní fauně a floře.	
Využití dotačních titulů směrem k realizaci chytrých řešení zaměřených na úspory energií (např. úsporné veřejné osvětlení).	
Zvýšení bezpečnosti na hlavním průjezdu obcí.	
Po dohodě s obyvateli zajistit senior taxi.	
Uzavřít dohodu o vytvoření společného školského obvodu.	



6 NÁVRHOVÁ ČÁST PROGRAMU ROZVOJE OBCE

Tato část vychází ze zjištění z analytické části a zachycuje základní podněty, které vzešly z předchozích fází zpracování PRO.

6.1 VIZE OBCE CHOTILSKO

Vize znamená ideální stav, kam se realizací aktivit snažíme dostat. Jedná se o pozitivní zobrazení budoucnosti (do horizontu 2030) a odpovídá nám na otázku „kam směřujeme, co chceme dosáhnout“. K naplnění vize pak stanovuje cíle a opatření a konkrétní záměry, které nám napomáhají vize dosáhnout.



6.2 CÍLE A OPATŘENÍ

Abychom dokázali sledovat, zda dosahujeme ideálního stavu (vize) stanovujeme cíle a konkrétní aktivity. Opatření zahrnuje soubor aktivit k danému tématu. Aktivity pak můžeme vnímat jako zásadní úkoly, které mají být splněny, aby došlo k naplňování opatření, cílů a jejich prostřednictvím vize.

6.2.1 STRATEGICKÉ CÍLE

Cíl 1: Starat se o přírodu a krajinu v obci i jejím okolí

Cíl 2: Budovat a pečovat o stávající technickou a dopravní infrastrukturu

Cíl 3: Zajistit odpovídající občanskou vybavenost vzhledem k velikosti obce

Cíl 4: Rozvíjet komunitní život a spolupráci

6.3 OPATŘENÍ

Opatření konkretizují strategické cíle a zpřesňují oblasti, ve kterých se obec bude rozvíjet.

Cíl 1 Starat se o přírodu a krajinu v obci i jejím okolí



Opatření 1.1 Ochrana životního prostředí a okolní krajiny

Opatření 1.2 Péče o veřejná prostranství

Cíl 2 Budovat a pečovat o stávající technickou a dopravní infrastrukturu

Opatření 2.1 Zajistit dostupnost technické infrastruktury

Opatření 2.2 Zajistit nezbytnou dopravní infrastrukturu, vč. pěší a cyklo dopravy

Cíl 3 Zajistit odpovídající občanskou vybavenost vzhledem k velikosti obce

Opatření 3.1 Vytvořit společné prostory pro setkávání a sportování

Opatření 3.2 Rekonstrukce obecních budov a obnova vybavení spolků

Cíl 4 Rozvíjet komunitní život a spolupráci

Opatření 4.1 Podporovat akce zapojující obyvatele do dění v obci

Opatření 4.2 Aktivní spolupracovat v obci i celém regionu

7 AKČNÍ PLÁN

Tato kapitola obsahuje konkrétní záměry a akce, které je potřebné v obci zrealizovat, včetně odhadu finanční náročnosti daného záměru. Při realizaci záměru může dojít k odlišení od předpokládaného odhadu nákladů.

Cíl 1 Starat se o přírodu a krajinu v obci i jejím okolí

Opatření 1.1 Ochrana životního prostředí a okolní krajiny

Název záměru	Časový horizont	Odhad nákladů
Zamezit průzkumu a těžbě zlata.	průběžně	Bude upřesněno.
Obnova remízků.	2024 - 2030	Bude upřesněno.
Zpřístupnění historických cest, zajištění prostupnosti krajiny v okolí obce.	2024 - 2030	Bude upřesněno.
Revitalizace a údržba rybníků např. rybník v Záborné Lhotě.	2024 - 2025	5 000 000 Kč
Zadržování vody v krajině (např. v Sejcké Lhotě).	2024 - 2030	Bude upřesněno.
Pořízení nového územního plánu	2024	200 000 Kč
Údržba a výsadba zeleně a následná péče	průběžně	
Spolupráce s Křižovnickými lesy s.r.o. v rámci údržby obecních lesů	průběžně	

Opatření 1.2 Péče o veřejná prostranství

Název záměru	Časový horizont	Odhad nákladů
Revitalizace stávajících návší v Chotilsku a dalších místních částech	2024 - 2030	500 000 Kč
Kultivace hnízd na tříděný odpad a, Záborné Lhotě, Hněvšín, Sejcká Lhota, Lipí a v Chotilsku	průběžně	700 000 Kč



Rekonstrukce objektu bývalé restaurace v Prostřední Lhotě, revitalizace a úpravy okolí budovy, vybudování příslušného zázemí	2024 - 2030	20 000 000 Kč
Rekonstrukce a revitalizace obchodu v Prostřední Lhotě	2024 - 2030	5 000 000 Kč
II. etapa rekonstrukce veřejného osvětlení (Živohošť, Záborná Lhota, Lipí)	2024 - 2030	2 500 000 Kč

Cíl 2 Budovat a pečovat o stávající technickou a dopravní infrastrukturu

Opatření 2.1 Zajistit dostupnost technické infrastruktury

Název záměru	Časový horizont	Odhad nákladů
Vybudovat vodovod v Záborné Lhotě	2024 - 2025	20 000 000 Kč
Dokončit vodovod v Prostřední Lhotě	2024 - 2030	20 000 000 Kč
Kanalizace a ČOV ve všech místních částech	2024 - 2030	Bude upřesněno.
Doplnění kontejnerů na tříděný odpad	průběžně/dle aktuální potřeby	Bude upřesněno.
Dostupný internet pro všechny	2024	Bude upřesněno.

Opatření 2.2 Zajistit nezbytnou dopravní infrastrukturu, vč. pěší a cyklo dopravy

Název záměru	Časový horizont	Odhad nákladů
Zvýšit bezpečnost na komunikacích v obci (např. vybudovat nové křižovatky v Prostřední Lhotě, vč. zpomalovacích pruhů, apod.)	2024 - 2030	Bude upřesněno.
Zajistit bezpečný pohyb chodců i cyklistů mezi jednotlivými místními částmi	2024 - 2030	Bude upřesněno.
Oprava a rekonstrukce místních komunikací	2024 - 2030	Bude upřesněno.
Spolupráce s myslivci při regulaci počtu divoké zvěře	2024 - 2030	Bude upřesněno.

Cíl 3 Zajistit odpovídající občanskou vybavenost vzhledem k velikosti obce

Opatření 3.1 Vytvořit společné prostory pro setkávání a sportování

Název záměru	Časový horizont	Odhad nákladů
Zajistit více laviček, příp. dalšího mobiliáře v intravilánu obce	průběžně	50 000 Kč
Rekonstrukce bývalé kovárny v Prostřední Lhotě	2024 - 2030	Bude upřesněno.
Výstavba hasičské zbrojnice v Chotilsku	2024 - 2030	Bude upřesněno.
Rozvoj a údržba sportovišť v obci	2024 - 2030	Bude upřesněno.
Doplnění herních prvků na dětských hřištích	2024 - 2030	Bude upřesněno.



Cíl 4 Rozvíjet komunitní život a spolupráci

Opatření 4.1 Podporovat akce zapojující obyvatele do dění v obci

Název záměru	Časový horizont	Odhad nákladů
Podporovat brigády se zapojením obyvatel do života v obci	2024 - 2030	20 000 Kč
Spolupracovat na akcích s místními spolky a obyvateli	2024 - 2030	Bude upřesněno.

Opatření 4.2 Aktivně spolupracovat v obci i celém regionu

Název záměru	Časový horizont	Odhad nákladů
Účast na setkání Svazku obcí Dobříšska a Novoknínska	2024 - 2030	18 000 Kč/ rok
Účast na setkání Dobrovolného svazku obcí TEKOS	2024 - 2030	10 000 Kč / rok
Účast na setkání Dobrovolného svazku obcí Pokocábí	2024 – 2030	10 000 Kč / rok
Účast na setkání MAS Brdy-Vltava	2024 - 2030	Bude upřesněno.
Účast na setkání Svazu měst a obcí, Sdružení obcí, měst a dalších právnických osob Čechy nad zlato	2024 - 2030	4 500 Kč / rok



8 ZÁMĚRY Z PROGRAMU ROZVOJE OBCE CHOTILSKO 2017 – 2023

Cíl 1 Pečovat o přírodu krajiny (uvnitř i vně obce)

Opatření 1.1 Zachování příznivého životního prostředí a ochrana hodnot okolní krajiny

Název záměru	Zaneseno v PRO 15.5.2017	1.zhodnocení PRO 13.7.2020	2.zhodnocení PRO 13.12.2021	3.zhodnocení PRO 9.5.2022
	Odhad nákladů v Kč	Zhodnocení záměrů	Zhodnocení záměrů	Zhodnocení záměrů
Zamezit průzkumu a těžbě zlata	Odhad nákladů bude upřesněn.			Přechází do nového PRO.
Obnova remízků	Odhad nákladů bude upřesněn.			Přechází do nového PRO.
Zpřístupnění historických cest, zajištění prostupnosti krajiny v okolí obce	Odhad nákladů bude upřesněn.			Přechází do nového PRO.
Revitalizace a údržba rybníků (např. rybník v Záborné Lhotě)	5 000 000			Přechází zpřesněn do nového PRO. Revitalizace a údržba rybníků (např. rybník v Záborné Lhotě, Časový horizont: 2024 – 2025. Odhad nákladů: 5 000 000Kč.
Zadržování vody v krajině na pozemcích č. 318 a č. 207 k.ú. Sejcká Lhota	Odhad nákladů bude upřesněn.			Přechází zpřesněn do nového PRO. Zadržování vody v krajině (např. v Sejcké Lhotě)
Pořízení nového územního plánu			Přidán nový záměr.	Přechází do nového PRO.
Údržba a výsadba zeleně a následná péče			Přidán nový záměr.	Přechází do nového PRO.
Spolupráce s Křižovnickými lesy s.r.o. v rámci údržby obecních lesů			Přidán nový záměr.	Přechází do nového PRO.
Propojení obce pomocí cest			Přidán nový záměr	Přechází zpřesněn do nového PRO.



				Záměr bude přesunut do Opatření 2.2 Zajistit nezbytnou dopravní infrastrukturu, vč. pěší a cyklo dopravy s názvem „Zajistit bezpečný pohyb chodců i cyklistů mezi jednotlivými místními částmi“
Zakládání nových rybníků	25 000 000 Kč		Záměr odstraněn.	

Opatření 1.2 Veřejná prostranství

Název záměru	Zaneseno v PRO 15.5.2017	1.zhodnocení PRO 13.7.2020	2.zhodnocení PRO 13.12.2021	3.zhodnocení PRO 9.5.2022
	Odhad nákladů v Kč	Zhodnocení záměrů	Zhodnocení záměrů	Zhodnocení záměrů
Stávající náves v Chotilsku zazelenit	50 000		Název záměru zpřesněn. „Revitalizace stávajících návsi v Chotilsku a dalších místních částech.“	Přechází zpřesněn do nového PRO. Časový horizont: 2030. Odhad nákladů: 100 000Kč
Kultivace hnízd na tříděný odpad a BRKO v Mokrsku, Záborné Lhotě, Živohošť a v Chotilsku	200 000			Přechází zpřesněn do nového PRO s uvedením jedn. místních částí: Záborná Lhota, Chotilsko, Hněvšín, Sejcká Lhota, Lipí Časový horizont: průběžně. Odhad nákladů: 700 000Kč
Rekonstrukce objektu „Hospody“ v Prostřední Lhotě pro spolkovou a volnočasovou činnost, revitalizace a úpravy okolí budovy, vybudování příslušného zázemí			Přidán nový záměr. Odhad nákladů: 11 000 000 Kč	Přechází zpřesněn do nového PRO. „Rekonstrukce objektu „Hospody“ v Prostřední Lhotě, revitalizace a úpravy okolí budovy, vybudování příslušného zázemí“. Časový horizont: 2024 – 2030. Odhad nákladů: 20 000 000 Kč



Rekonstrukce a revitalizace obchodu v Prostřední Lhotě pro volnočasové aktivity a sportovní aktivity a vybudování občerstvení			Přidán nový záměr.	Přechází zpřesněn do nového PRO. „Rekonstrukce a revitalizace obchodu v Prostřední Lhotě“. Časový horizont: 2024 – 2030. Odhad nákladů: 5 000 000 Kč
Vznik nového veřejného prostranství v areálu za Muzeem v Chotilsku	Odhad nákladů bude upřesněn.		Záměr odstraněn.	
Dosazování stromů na Mokrsku u parkoviště na zelené louce a u cest	100 000		Záměr odstraněn.	
Vytvořit odpočinkové místo na Mokrsku na parkovišti	50 000			Zrealizováno.
Vybudovat informační cedule na Mokrsku pod rozhlednou u parkoviště	10 000		Záměr odstraněn.	
Obnova značení naučných stezek včetně propagace	200 000		Záměr odstraněn.	
Úprava pláže na Živohošti	Odhad nákladů bude upřesněn.			Záměr odstraněn.
Úprava pláže na Kobylníkách	Odhad nákladů bude upřesněn.			Záměr odstraněn.
Vytvořit parkoviště na Kobylníkách	Odhad nákladů bude upřesněn.			Záměr odstraněn.

Cíl 2 Budovat a pečovat o stávající technickou a dopravní infrastrukturu

Opatření 2.1 Zajistit dostupnost technické infrastruktury

Název záměru	Zaneseno v PRO 15.5.2017	1.zhodnocení PRO 13.7.2020	2.zhodnocení PRO 13.12.2021	3.zhodnocení PRO 9.5.2022
	Odhad nákladů v Kč	Zhodnocení záměrů	Zhodnocení záměrů	Zhodnocení záměrů



Vybudovat ČOV v Chotilsku	Odhad nákladů bude upřesněn.		Záměr zpřesněn. „Vybudovat kanalizaci a ČOV v Chotilsku. Časový horizont: 2023.	Přechází upraven do nového PRO. Kanalizace a ČOV ve všech místních částech. Časový horizont: 2024 – 2030. Odhad nákladů bude upřesněn.
Vybudovat vodovod z Chotilska do Prostřední Lhoty a do Záborné Lhoty	Odhad nákladů bude upřesněn.			Přechází zpřesněn do nového PRO. „Vybudovat vodovod v Záborné Lhotě“. Časový horizont: 2024 – 2025. Odhad nákladů: 20 000 000 Kč.
Doplnění kontejnerů na tříděný odpad	Odhad nákladů bude upřesněn.			Přechází do nového PRO.
Dostupný internet pro všechny				Přechází do nového PRO
Obnova svozového automobilu	1 000 000		Záměr odstraněn.	

Opatření 2.2 Zajistit nezbytnou dopravní infrastrukturu, vč. pěší a cyklodopravy

Název záměru	Zaneseno v PRO 15.5.2017	1.zhodnocení PRO 13.7.2020	2.zhodnocení PRO 13.12.2021	3.zhodnocení PRO 9.5.2022
	Odhad nákladů v Kč	Zhodnocení záměrů	Zhodnocení záměrů	Zhodnocení záměrů
Vybudovat nové křižovatky v Chotilsku (včetně zpomalovacích pruhů)	Odhad nákladů bude upřesněn.		Záměr zpřesněn. „Zvýšit bezpečnost na komunikacích v obci (např. vybudovat nové křižovatky v Chotilsku, v Prostřední Lhotě, včetně zpomalovacích pruhů, a jiné)“	Přechází do nového PRO. „Zvýšit bezpečnost na komunikacích v obci (např. vybudovat nové křižovatky v Prostřední Lhotě, včetně zpomalovacích pruhů, a jiné)“
Vybudovat chodníky tam, kde je to potřebné	Odhad nákladů bude upřesněn.			Přechází zpřesněn do nového PRO. „Zajistit bezpečný pohyb chodců i cyklistů mezi jednotlivými místními částmi“
Oprava místních komunikací	Odhad nákladů bude upřesněn.			Přechází do nového PRO.



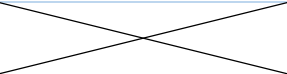
Zregulovat počty divoké zvěře ve spolupráci s myslivci	Odhad nákladů bude upřesněn.			Přechází do nového PRO.
Vybudovat novou křižovatku v Prostřední Lhotě (včetně zpomalovacích pruhů)	Odhad nákladů bude upřesněn.		Záměr odstraněn.	
Zajistit přívoz z Živohoště na Novou Živohošť.	Odhad nákladů bude upřesněn.			Záměr odstraněn.
Pokračovat v aktivitách omezující provoz motorových člunů na Vltavě.	Odhad nákladů bude upřesněn.			Záměr odstraněn.

Cíl 3 Zajistit odpovídající občanskou vybavenost vzhledem k velikosti obce

Opatření 3.1 Vytvořit společné prostory pro setkávání a sportování

Název záměru	Zaneseno v PRO 15.5.2017	1.zhodnocení PRO 13.7.2020	2.zhodnocení PRO 13.12.2021	3.zhodnocení PRO 9.5.2022
	Odhad nákladů v Kč	Zhodnocení záměrů	Zhodnocení záměrů	Zhodnocení záměrů
Zajistit více laviček na všech návších	50 000		Záměr zpřesněn. „Zajistit více laviček, příp. dalšího mobiliáře v intravilánu obce.“	Přechází do nového PRO.
Přestavba a přístavba bývalé kovárny v Prostřední Lhotě – multifunkční centrum včetně ubytovacích kapacit a společenských místností	Odhad nákladů bude upřesněn.			Přechází zpřesněn do nového PRO. „Rekonstrukce bývalé kovárny v Prostřední Lhotě (multifunkční centrum)“
Rekonstrukce a vybavení hasičských zbrojnic v rámci působnosti obce		Přidán nový záměr: Odhad nákladů bude upřesněn. Časový horizont: 2023.		Zrealizováno.
Vybavit zásahovou jednotku požární ochrany zřízenou obcí			Přidán nový záměr.	Zrealizováno.



Oprava válečného hrobu s ostatky pana Troglauera – 2. světová válka			<i>Přidán nový záměr.</i>	Zrealizováno.
Dobudovat kvalitní sportovní zázemí v Prostřední Lhotě (ubytovací kapacita, společenská místnost)	Odhad nákladů bude upřesněn.		<i>Záměr upraven. Odstraněno: (ubytovací kapacita, společenská místnost)</i>	Zrealizováno.
Rozvoj a údržba tenisového hřiště v Chotilsku	Odhad nákladů bude upřesněn.		<i>Záměr upraven. „Rozvoj a údržba sportovišť v obci (např.: tenisového hřiště v Chotilsku)“.</i>	Zrealizováno.
Dobudování cyklotrasy mezi Prostřední Lhotou a Mokřskem			<i>Záměr zobecněn. „Budování, údržba a zkvalitňování cyklotras i cyklostezek“</i>	Přechází do nového PRO.
Revitalizace návsi v Chotilsku	Odhad nákladů bude upřesněn.		<i>Záměr odstraněn.</i>	
Revitalizace návsi v Prostřední Lhotě	Odhad nákladů bude upřesněn.		<i>Záměr odstraněn.</i>	
Využít pozemky ve vlastnictví obce pro výstavbu v Prostřední Lhotě	3 000 000		<i>Záměr odstraněn.</i>	
Odkup budovy od Jednoty v Prostřední Lhotě	Odhad nákladů bude upřesněn.		<i>Záměr odstraněn.</i>	
Oprava Statku v Prostřední Lhotě společně ve spolupráci s Řádem Křížovníků	Odhad nákladů bude upřesněn.		<i>Záměr odstraněn.</i>	
Vytvořit koupací jezírko v rámci sportovního areálu v Prostřední Lhotě	Odhad nákladů bude upřesněn.		<i>Záměr odstraněn.</i>	
Tvorba zázemí pro cyklisty	Odhad nákladů bude upřesněn.		<i>Záměr odstraněn.</i>	

Cíl 4 Rozvíjet komunitní život v obci



Opatření 4.1 Podporovat akce, které zapojují obyvatele do dění v obci

Název záměru	Zaneseno v PRO 15.5.2017	1.zhodnocení PRO 13.7.2020	2.zhodnocení PRO 13.12.2021	3.zhodnocení PRO 9.5.2022
	Odhad nákladů v Kč	Zhodnocení záměrů	Zhodnocení záměrů	Zhodnocení záměrů
Organizovat brigády se zapojením obyvatel do života v obci	10 000			Přechází do nového PRO.
Spolupracovat na akcích s místními spolky (ve spolupráci se spolky) a obyvateli	Odhad nákladů bude upřesněn.			Přechází do nového PRO.

Opatření 4.2 Aktivně spolupracovat v obci i celém regionu

Název záměru	Zaneseno v PRO 15.5.2017	1.zhodnocení PRO 13.7.2020	2.zhodnocení PRO 13.12.2021	3.zhodnocení PRO 9.5.2022
	Odhad nákladů v Kč	Zhodnocení záměrů	Zhodnocení záměrů	Zhodnocení záměrů
Účast na setkání Svazku obcí Dobříšska a Novoknínska	15 000/ rok			Přechází do nového PRO. 18 000/ rok.
Účast na setkání MAS Brdy-Vltava	0	0	0	0
Podpora aktivní účasti a spolupráce obyvatel	0	0	0	Záměr odstraněn. Je uveden v opatření 4.1.
Komunikace s Řádem Křížovníků ohledně navrácení pozemků	Odhad nákladů bude upřesněn.		Zrealizováno.	



9 PODPORA REALIZACE PRO CHOTILSKO

Program rozvoje obce Chotilsko na období 2024-2030 navazuje na rozvojový dokument, který byl zpracován na období 2017-2023. Aktualizovaným dokumentem obec navazuje na nastavený směr rozvoje. Samotný dokument však nemůže být nikdy sám o sobě zcela úspěšný, je nutná spolupráce vedení obce i obyvatel, koordinovaná implementace PRO, územního plánu i rozpočtu obce. Některé zde uvedené aktivity je možné zrealizovat za významného příspěví obyvatel. Jiné mají vysoké finanční nároky a z toho důvodu jsou významně závislé na získaných externích finančních prostředcích (nad rámec rozpočtu obce). Pro realizaci těchto záměrů je nezbytné aktivně vyhledávat dotační příležitosti.

Velmi důležité je průběžné vyhodnocování tohoto dokumentu. Garantem, který naplňování dokumentu sleduje, je starost(k)a obce, který(á) zároveň koordinuje všechny činnosti spojené s realizací a aktualizací PRO. Sledováním naplňování PRO může starosta pověřit jinou osobu.

Dokument je v listinné podobě k nahlédnutí na obecním úřadě, v elektronické podobě je PRO přístupný na webových stránkách obce <http://www.chotilsko.cz/>.

10 SEZNAM GRAFŮ, OBRÁZKŮ A TABULEK

Graf 1: Počet obyvatel v letech 2013-2022 (k 31.12.)	7
Graf 2: Vývoj počtu obyvatel v místních částech v letech 2001, 2011 a 2021 (dle SLDB)	8
Graf 3: Přirozený a migrační přírůstek/ úbytek v letech 2013 – 2022 (k 31.12.)	8
Graf 4: Věková struktura obyvatel obce (porovnání let 2013 a 2022), k 31.12.	9
Graf 5: Vývoj jednotlivých věkových skupin obyvatel obce v letech 2013 – 2022 (k 31.12.)	10
Graf 6: Struktura podnikatelských subjektů dle odvětví (k 31.12.2022)	11
Graf 7: Podíl nezaměstnaných osob ve věku 15-64 let (k 31.12.)	11
Obrázek 1: Setkání k PRO – 17.2.2023	3
Obrázek 1: Druhé setkání k PRO – 25.9.2023.....	3
Obrázek 2: Umístění obce z hlediska ČR	4
Obrázek 3: Katastrální území obce.....	5
Obrázek 4: Autobusové spojení	13
Obrázek 5: Naučné stezky procházející územím obce	15
Obrázek 6: Muzeum Vltavy a Balónového létání	18
Obrázek 7: Muzeum Špýchar Prostřední Lhota.....	18
Obrázek 8: Drtinova rozhledna na Besedné.....	19
Obrázek 9: Kostel sv. Fabiána a Šebestiána	19
Obrázek 9: Zvonička v Mokrsku	19
Obrázek 10: Územní systém ekologické stability	20
Tabulka 1: Rozdělení místních částí obce.....	5
Tabulka 2: Hnízda na tříděný odpad	16
Tabulka 4: Kulturní, společenské a sportovní akce konané v obci	17
Tabulka 5: Chráněná území.....	21
Tabulka 6: Návratnost dotazníků dle jednotlivých částí obce a počtu obyvatel	22
Tabulka 7: Hodnocení oblastí života v obci.....	23
Tabulka 8: Oblasti, které obyvatele nejvíce trápí.....	24



11 SEZNAM ZKRATEK

ČOV – čistírna odpadních vod	OSVČ – osoba samostatně výdělečně činná
ČSÚ – Český statistický úřad	PRO – program rozvoje obce
JPO – jednotka požární ochrany	SDH – sdružení dobrovolných hasičů
KES – koeficient ekologické stability	SLDB – Sčítání lidí, domů a bytů
MAS – Místní akční skupina	SWOT analýza - Analýza silných, slabých stránek, příležitostí a hrozeb (z anglického strengths, weaknesses, opportunities, threats)
NS – naučná stezka	ÚP – územní plán
NUTS - Nomenklatura územních statistických jednotek	ÚSES – územní systém ekologické stability
ORP – obec s rozšířenou působností	

12 SEZNAM ZDROJŮ

- Český statistický úřad – veřejné databáze, SLDB.
- Geoportál. Dostupné na [www. < https://geoportal.gov.cz>](https://geoportal.gov.cz).
- Jízdní řády IDOS. Dostupné na [www: <http://jizdnirady.idnes.cz>](http://jizdnirady.idnes.cz).
- Mapy.cz. Dostupné na [www: <https://mapy.cz/zakladni?q=Chotilsko&source=muni&id=3995&ds=2&x=14.3641144&y=49.7540020&z=12>](https://mapy.cz/zakladni?q=Chotilsko&source=muni&id=3995&ds=2&x=14.3641144&y=49.7540020&z=12).
- Místní akční skupina Brdy-Vltava. Dostupné na [www: <brdy-vltava.cz>](http://brdy-vltava.cz) a interní evidence údajů o regionu MAS Brdy-Vltava.
- Návrh územního plánu Chotilsko – vyhodnocení vlivů na životní prostředí (2020)
- Obec Chotilsko. Dostupné na [www: <http://www.chotilsko.cz/o-obci/ds-1038>](http://www.chotilsko.cz/o-obci/ds-1038).
- Obce PRO – Program rozvoje obce. Dostupné na [www: <http://www.obcepro.cz>](http://www.obcepro.cz).
- Průvodce obcí Chotilsko. Dostupné na [www: <https://www.mistopisy.cz/pruvodce/obec/3028/chotilsko/>](https://www.mistopisy.cz/pruvodce/obec/3028/chotilsko/).
- Ředitelství silnic a dálnic ČR (2020) Výsledky sčítání na dálniční a silniční síti v ČR. Dostupné na [www: <https://scitani.rsd.cz/CSD_2020/pages/results/section/default.aspx?l=St%C5%99edo%C4%8Dsk%C3%BD%20kraj>](https://scitani.rsd.cz/CSD_2020/pages/results/section/default.aspx?l=St%C5%99edo%C4%8Dsk%C3%BD%20kraj).
- Chotilským souhvězdím ve stopách času. Autor: Jiří Filgas. Chotilsko roku 2016. ISBN 978-80-270-0885-8.
- Autor fotografií na úvodní stránce Jiří Filgas.