

Strategický plán rozvoje obce Třebusice

Na období 2024-2029



31. 1. 2024

Obec Třebusice

Ing. Dita Losová Doubnerová

Úvod	3
1. Shrnutí profilu obce.....	3
1.1. Vývoj obce	3
1.2. Základní charakteristiky.....	4
1.3. Obyvatelstvo, bydlení a domácnosti, Územní plán a rozvojová území.....	5
1.4. Technická infrastruktura	6
1.5. Ekonomika a cestovní ruch.....	6
1.6. Trh práce.....	6
1.7. Sociální a kulturní infrastruktura.....	6
1.8. Životní prostředí	7
2. Souhrnná SWOT obce.....	7
2.1. Silné stránky (S)	7
2.2. Slabé stránky (W).....	7
2.3. Příležitosti (O).....	7
2.4. Hrozby (T)	7
3. Strategická vize rozvoje obce	8
3.1. Globální cíl rozvoje obce	8
4. Strategický plán rozvoje obce.....	8
4.1. Priority, opatření a charakteristiky aktivit strategického plánu	8
4.2. Vazba SWOT analýzy na opatření strategického plánu	10
5. Plán realizace strategického plánu	10
5.1. Plán vlastní realizace strategického plánu	11
5.2. Monitorování a hodnocení strategického plánu	13
6. Přílohy.....	13

Úvod

Strategický plán rozvoje obce je základní strategicko-taktický dokument, který formuluje strategické cíle na zvolené období a konkretizuje strategické cíle a rozvojové priority ve formě konkrétních opatření a projektů, určuje jejich nositele a stanoví způsob financování a implementace. Strategický plán rozvoje obce je koncipován jako komplexní sociálně ekonomický plán rozvoje obce zahrnující směry a úkoly rozvoje finanční povahy adekvátní předpokládaným dostupným finančním zdrojům i úkoly rozvoje nefinanční povahy, jako jsou organizační úkoly, politická podpora, politiky, nástroje a doporučení pro vyšší orgány k podpoře obce.

1. Shrnutí profilu obce

1.1. Vývoj obce

Území Třebusic a jeho katastr byl nepřetržitě osídlen již několik tisíciletí před Kristem, čemuž nasvědčují nálezy při vykopávkách. Vykopávky byly prováděny na území za "slatinským lesíkem" a to v období od roku 1922-1924, a na území nad obcí směrem na Brandýsek, kde byla pískovna. V době historické byly lesy postupně tříbeny, káceny, z toho pravděpodobně také vznikl název Třebusice, který se počítá k osadám vzniklým na vykácené - vytříbené, vytlučené půdě. Třebiti - třibiti káceti les. Třebusici-Třebusice. První věrohodná písemná zmínka o obci pochází z let 1227 či 1228, kdy se ze dvorců v Třebusicích (*Trebusicih*) zmiňuje příjem kláštera sv. Jiří na Pražském hradě (zmínka o Třebusicích je také v Kronice České od Hájka z Libočan, v které se píše o bitvě u Třebusic roku 882, tento údaj však nelze prokázat).

Další dokumenty o Třebusicích pochází z dob po bitvě na Bílé Hoře. Podle dostupných materiálů je známo o Třebusicích, že byli vesníci poddanskou ke kapitule svatovítské. Když je v bouřích proti Ferdinandu II. odbojní stavové kapitule zkonfiskovali, koupil je k statku Zvoleněvsí, s Kolčí a Blevicemi Jan Myllner z Mylhausu se svým bratrem. On sám i jeho bratr Petr Myllner z Mylhausu, jenž byl r. 1618 jedním z českých derektorů ze stavu rytířského, se činně účastnili vzpoury proti Ferdinandu II. a byli proto oba po bitvě na Bílé Hoře patentem z 17. 2. 1621 odsouzeni k oběšení a všechny jejich statky včetně Třebusic byly zkonfiskovány. Další zmínka o Třebusicích je až v roce 1714, kde jsou zapsány ve výpise z hlavních knih gruntovních panství chráštánského. Ves koupil Liborius Václav Ubelli ze Siegburku a připojil ji ke svému panství kolečskému, jehož součástí zůstaly až do zrušení roboty. Sňatkem Marie Barbory roz. Ubelliové dostalo se panství Koleč, i s Třebusicemi, Bohušům rytířům z Otěšic. Jejich poslední mužský potomek Bohuš rytíř z Otěšic, c.k. místodržitelství rada a přisedící zemského výboru v království českém je roku 1864 prodal císaři Ferdinandovi Dobrotivému.

Již v minulých staletí byly Třebusice zaměňovány s obcí Třebušice (zaniklá obec kvůli těžbě uhlí v okrese Most v Ústeckém kraji), mezi důkazy můžeme zařadit německý robotní seznam z roku 1777, kde jsou jmenovány nesprávně jako Trzebuschitz, na rozdíl od správného jména v tehdejší době Trzebusycze.

Třebusice neměly kostel, pouze kapličku postavenou zhruba před 120 lety, která sloužila jako zvonice. V průběhu 60. a 70. let 19. století se zastavovaly ve vesnici pozemky "na Příkopě" a pod "opučí" Na začátku 20. století v obci žilo asi 500 obyvatel, bylo zde 54 domů, a bylo zde činných hned několik spolků: Dělnická tělovýchovná jednota (zal. 1900) Sbor dobrovolných hasičů (zal. 1901), cyklisté a fotbalové mužstvo.

Roku 1920 byl na návsi podle návrhu tehdejšího starosty pana Červenky vystavěn pomník Mistra Jana Husa, který byl slavnostně odhalen 4. července téhož roku.

V roce 1931 byla dokončena stavba Obecné školy. V roce 1932 měla obec 602 obyvatel a v obci byly evidovány tyto živnosti a obchody:

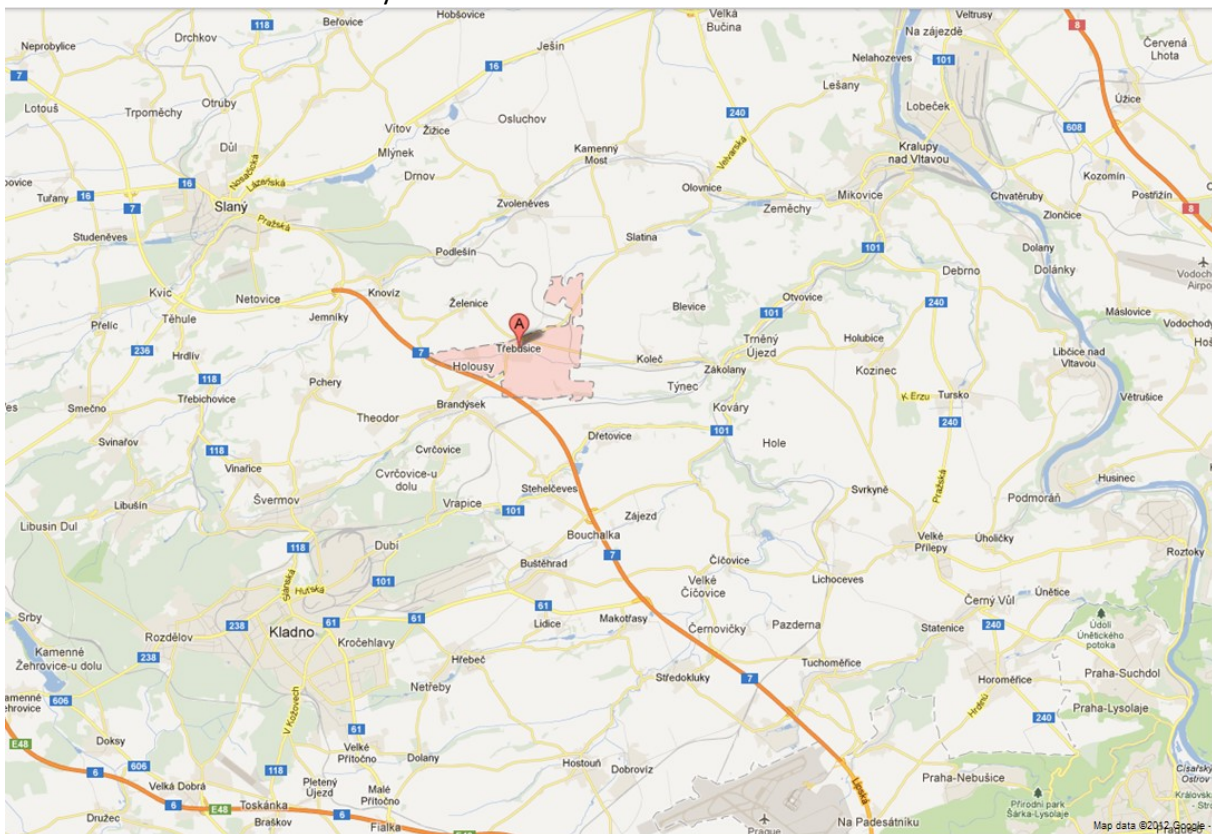
cihelna, holič, 3 hostince, kolář, kovář, krejčí, 2 obuvníci, pekař, 8 rolníků, řezník, 3 obchody se smíšeným zbožím, stavitel, 2 trafiky, 2 truhláři, výroba valch na prádlo.

Historicky byla obec územněsprávně začleněna do okresu Slaný, od roku 1960 spadá pod okres Kladno.

V roce 1974 se začalo se stavbou místního sportovního areálu s požární nádrží, která také sloužila jako koupaliště. Po vybudování sportovního areálu "na koupališti" byl založen v roce 1976 oddíl malé kopané PK Třebusice, který nepřetržitě funguje až do dnes.

1.2. Základní charakteristiky

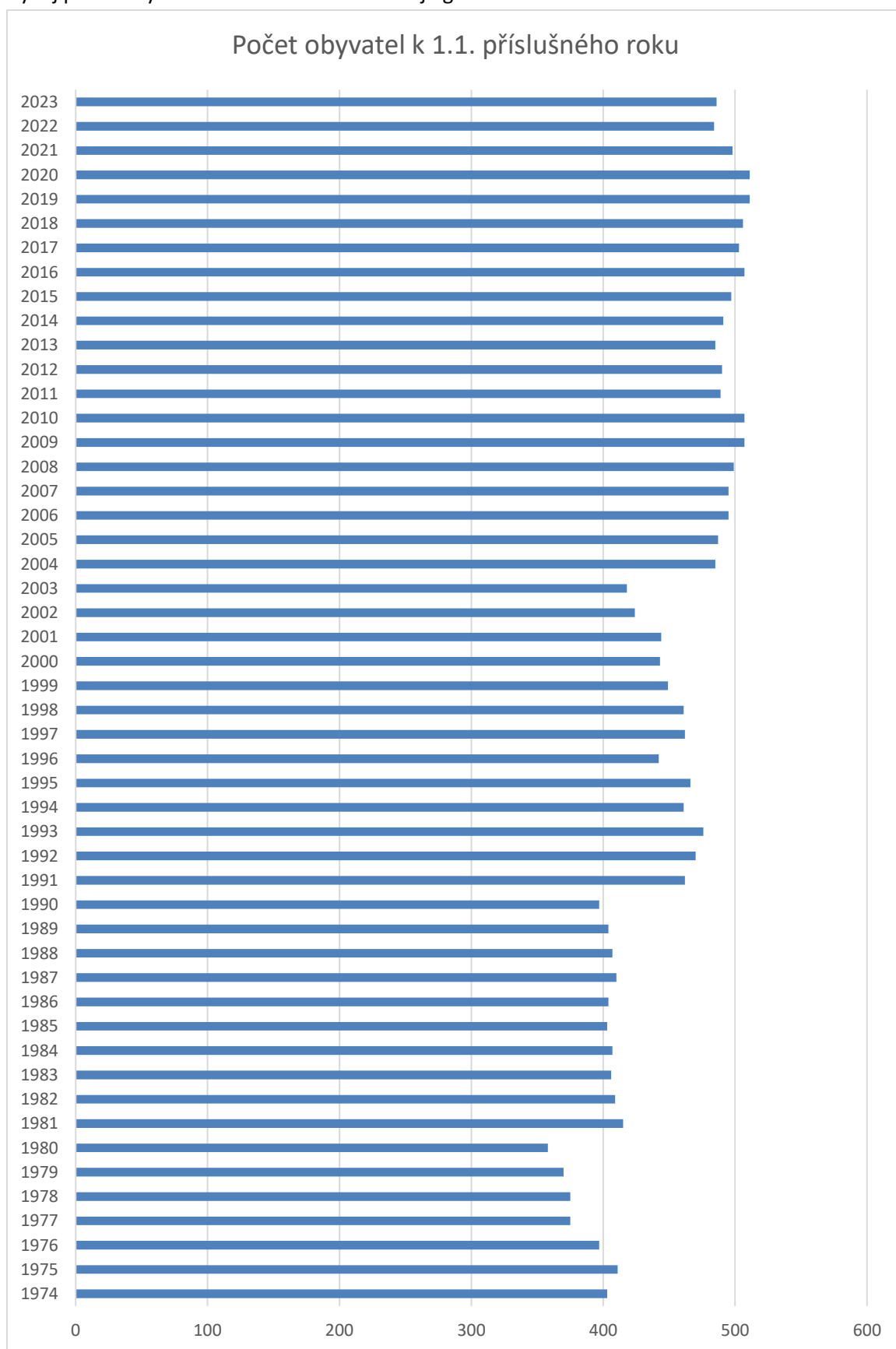
Obec leží ve Středočeském kraji v okrese Kladno. Poloha obce v rámci Středočeského kraje je patrná z přiloženého obrázku č. 1. Rozloha katastru obce činí 427 ha. Od roku 2004 patří k obci Třebusice také osada Holousy. Obec leží v nadmořské výšce 295 m. V obci žije 486 obyvatel (k 1. 1. 2023) a nachází se zde 171 zkolaudovaných staveb.



Obrázek č. 1 – Obec Třebusice, zdroj: Google – Maps

1.3.Obyvatelstvo, bydlení a domácnosti, Územní plán a rozvojová území

Vývoj počtů obyvatel v obci od r. 1974 ukazuje graf č. 1



Zdroj: ČSÚ (www.czso.cz)

Z celkového počtu 486 obyvatel je 251 mužů a 235 žen. Děti do 15 let je 69, průměrný věk obyvatel je 43,8 let.

Od roku 2015, má obec schválený územní plán, ve kterém je definováno spojení sídelní struktury Třebusic s osadou Holousy pomocí nově navrhované zástavby využívající příhodný jižní svah a napojení na započatou místní obslužnou komunikaci v západní části obce. Po vyhodnocení územní plánu v roce 2020 byla zjištěna potřeba na zpracování změny plánu. Změna územního plánu aktuálně probíhá. Proces byl zbrzděn nejprve pozemkovými úpravami a následně požadavkem na provedení plánu v jednotném standardu, podle stavebního zákona. Především je potřeba nově definovat přípustná využití ploch na návsi a plochy pro technickou infrastrukturu (umístění ČOV). Stávající ÚP neumožňuje realizaci plánovaných projektů. Z nově navržených rozvojových lokalit byly zatím vytvořeny zasítované parcely v lokalitě Z2, ve které již bylo v roce 2023 zkolaudováno 7 nových trojdomků a dále probíhá výstavba.

1.4. Technická infrastruktura

Obcí prochází silnice III. třídy 10142 z Brandýska směr Zvoleněves a silnice III. třídy 10144 ze směru Želenice na Koleč. V blízkosti obce prochází rychlostní silnice I7/R7, nejbližší sjezd z této rychlostní komunikace je v obci Stehelčevěs vzdálené 8 km. Vnitřní komunikace v obci tvoří z větší části zpevněné asfaltošterkové komunikace, které byly v období 2017- 2023 průběžně opravovány. Na rok 2024 je naplánována oprava poslední místní komunikace 6C a 7C. Hlavní silnici III. třídy lemují chodníky rekonstruované v roce 2009.

V obci byl v roce 1997 zbudován vodovod. Vodovod je vlastněn a provozován obcí. V roce 2004 byla obec plynofikována.

Kanalizace je v obci pouze pro odvod dešťové vody. Splašková kanalizace a čistírna odpadní vod není v obci zbudována. Část obce je osazena domácími čistírnami odpadních vod, projekt však nebyl dokončen. Od roku 2023 probíhají předprojektové práce na odkanalizování obce prostřednictvím centrální ČOV.

V obci se nachází 4 stanoviště s kontejnery pro sběr tříděného odpadu – skla, papíru a plastů. Na rok 2024 je naplánována výstavba nového stanoviště v rozvojové lokalitě Z2. Svoz komunálního odpadu je zajišťován v rozsahu 1x za 14 dnů. 3x ročně je pro občany přistaven mobilní kontejner pro svoz nebezpečného a rozměrného odpadu. Občané mohou částečně využívat i služeb sběrného dvora v obci Kamenný Most a obec je zapojena do projektu sběru elektrospotřebičů s SDH Brandýsek. V obci se nachází 86 lamp veřejného osvětlení, 3 solární lampy a bezdrátový obecní rozhlas.

1.5. Ekonomika a cestovní ruch

Dle údajů ARES má v obci sídlo 98 ekonomických subjektů. V obci působí aktivně 2 soukromí zemědělci. Živnost provozují drobní autodopravci, konzultanti v oblasti IT, autoopravna a masáže. Obec nemá žádné registrované kulturní památky. Na návsi v Třebusicích je umístěna kaplička a pomník Mistra Jana Husa.

1.6. Trh práce

V obci není žádný významnější zaměstnavatel. Obyvatelé obce dojíždí za prací do blízkých měst: Praha, Kladno, Slaný, Kralupy nad Vltavou.

1.7. Sociální a kulturní infrastruktura

Nejbližší praktický lékař pro dospělé, dětský lékař a zubní ordinace jsou v sousední obci Brandýsek vzdálené 5 km. V Brandýsku je také ZŠ. Přímo v obci je MŠ.

V obci je obchod s potravinami. Budova úřadu byla v roce 2021 kompletně rekonstruována. V budově obecního úřadu se nachází místní knihovna v zasedací místnosti. Prostor je využíván pro akce knihovny

(tvůrčí dílničky, setkání občanů), k volbám, vítání občánků a schůzím zastupitelstva. V roce 2022 obec zakoupila neudržovaný dům čp. 16 na návsi. V roce 2023 byla zpracována dokumentace na rekonstrukci objektu a jeho změnu na objekt občanské vybavenosti.

V obci se nachází udržovaná vodní nádrž. Poblíž vodní nádrže je hřiště s asfaltovým povrchem. V roce 2022 byla zakoupena písková filtrace pro čištění vody v nádrži

V roce 2023 začala obec provozovat Obecní kino Třebusice

1.8. Životní prostředí

Přímo v obci nejsou žádné významnější průmyslové zdroje znečišťování ovzduší. Kvalitu ovzduší nejvýrazněji ovlivňuje doprava na rychlostní silnici I7/R7 a doprava na silnici III. třídy procházející obcí a vytápění rodinných domů tuhými palivy. Specifický zdroj znečištění představuje zemědělská výroba – areál farmy Chmel. Okolí obce je negativně poznamenáno zemědělskou výrobou. V nejbližším okolí se nenachází žádný větší lesní porost. V roce 2019 byl oznámen záměr zbudovat tavírnu kovů ve Zvoleněvsi, dosud nebylo realizováno.

2. Souhrnná SWOT obce

SWOT analýza obce Třebusice

	2.1. Silné stránky (S)	2.2. Slabé stránky (W)
Vnitřní vlivy	<ul style="list-style-type: none"> • Výhodná poloha – mezi městy Kladno, Slaný, Kralupy, Praha • V obci není žádná průmyslová výroba • Obec je plynofikována • Obec má vodovod • MŠ v obci • Nízká kriminalita • Vysoký podíl „starousedlíků“ mezi obyvatelstvem • Aktivní futsalový tým • Neexistence ekologických zátěží • Upravená a čistá veřejná prostranství • Dobré vztahy s okolními obcemi • Žádné záplavové oblasti na území obce • Informování občanů v tiskovině distribuované zdarma do pošt. Schránek • Informování prostřednictvím FB obce 	<ul style="list-style-type: none"> • Obec nemá kanalizaci • ZŠ ve vedlejších obcích • Zdravotní péče ve vedlejší obci • Nízká nabídka služeb v obci (pouze obchod s potravinami) • Obcí i přes zákaz projíždí tranzitní nákladní doprava • Absence vzájemně propojených cest pro pěší či cykloturistiku v přímé blízkosti obce • Absence vnitřních prostor s dostatečnou kapacitou pro pořádání společenských akcí • Obec nemá v blízkosti les • Žádná kulturní, přírodní, historická zajímavost v obci • Obec nevlastní tržně cenné pozemky a nemovitosti vhodné k pronájmu
	2.3. Příležitosti (O)	2.4. Hrozby (T)
Vnější vlivy	<ul style="list-style-type: none"> • Úplný odklon tranzitní nákladní dopravy • Veřejné prostranství s vodní plochou • Propojení obce cestou pro pěší a cyklisty s okolními obcemi 	<ul style="list-style-type: none"> • Vandalismus • Nezaměstnanost • Nepříznivý demografický vývoj • Odliv obyvatelstva • Snížení financí ze státního rozpočtu

	2.3.Příležitosti (O)	2.4.Hrozby (T)
	<ul style="list-style-type: none"> • Vybudování prostor pro pořádání společenských akcí • Vybudování prostor pro služby • Vybudování areálu pro sportovní a volnočasové aktivity • Vznik nových pracovních míst – rozvoj místní zemědělské farmy, vznik živností - služeb (např. kosmetické služby) 	<ul style="list-style-type: none"> • Kumulace sociálně konfliktních občanů v části obce • Chátrajících prázdné objekty • Nedostatečná infrastruktura pro rozvoj obce • Výstavba RD o více bytových jednotkách v zónách rozvoje (zhuštění výstavby nad možnosti existující infrastruktury)

3. Strategická vize rozvoje obce

Obec Třebusice je klidná vesnice s okolím a prostředím umožňujícím jak individuální, tak i společenské rekreační, sportovní a volnočasové aktivity, s infrastrukturou umožňující pohodlné bydlení venkovského typu, jejímž obyvatelům není obec lhostejná a kteří se rádi zapojují do veřejného života.

3.1.Globální cíl rozvoje obce

Prostřednictvím vyváženého rozvoje infrastruktury, podpory sociálního prostředí a zlepšování životního prostředí vytvořit v obci podmínky pro příjemné bydlení venkovského typu a podpořit zájem obyvatel o společenský život a dění v obci.

4. Strategický plán rozvoje obce

Jako základní problémové oblasti, které ovlivňují dlouhodobý rozvoj obce, byly zvoleny následující prioritní okruhy rozvoje:

- Infrastruktura
- Sociální prostředí, kultura, sport, volnočasové aktivity
- Životní prostředí

4.1.Priority, opatření a charakteristiky aktivit strategického plánu

Priorita	Opatření	Název aktivity	Finanční náročnost/stupeň důležitosti
1. Rozvoj infrastruktury	1.1. Vybudování chybějící infrastruktury	1.1.1.Vybudování kanalizace a ČOV	vysoká/vysoká
		1.1.2.Vybudování obchvatu obce	Vysoká/střední
		1.1.3.Obnovení polních cest	Střední/nízká
		1.1.4.Vybudování kapacitně dostačující prostory pro společenské akce	Vysoká/vysoká
		1.1.5.Vybudování pěší cesty na Brandýsek	Vysoká/nízká

Priorita	Opatření	Název aktivity	Finanční náročnost/stupeň důležitosti
		1.1.6.Vybudování/získání prostor pro obchod s potravinami nebo pro poskytování služeb	Vysoká/vysoká
		1.1.7.Vybudování nového stanoviště pro kontejnery	Střední/vysoká
		1.1.8.Vybudování přechodu pro chodce u MŠ, výstavby chybějících chodníků	Vysoká/vysoká
	1.2. Rekonstrukce stávající infrastruktury	1.2.1.Oprava místních komunikací	Střední/Střední
		1.2.2.Rozšíření veřejného osvětlení (Holousy a nedostatečné osvětlení obce)	Vysoká/střední
		1.2.3.Rekonstrukce budovy čp. 16	Vysoká/vysoká
		1.2.4.Rekonstrukce MŠ, zvýšení kapacity	Vysoká/vysoká
		1.2.5.Oprava komunikace – otočky pro autobusy	Vysoká/vysoká
2. Zlepšení sociálního prostředí, kultura, sport, volnočasové aktivity	2.1. Vybudování nových hřišť a sportovišť	2.1.1.Hřiště pro větší děti, mládež a dospělé	Střední/střední
		2.1.2.Rekonstrukce povrchu – sportoviště u vodní nádrže	Vysoká/střední
		2.1.3.Rekonstrukce zázemí sportoviště (skladu) u vodní nádrže	střední/vysoká
	2.2. Zlepšení stavu veřejných prostranství	2.2.1.Vybavení okolí vodní nádrže a středu obce novým mobiliářem	Střední/vysoká
		2.2.2.Nákup zářičů pro pořádání společenských akcí	Nízká/nízká
	2.3. Zvýšení bezpečnosti na veřejných prostranstvích	2.3.1. Rozšíření kamerového systému	Střední/střední
		2.3.2. Instalace nových měřičů rychlosti	Střední/střední

Priorita	Opatření	Název aktivity	Finanční náročnost/stupeň důležitosti
	2.4. Zlepšení vybavení stávajících společenských prostor	2.4.1. Doplnění vybavení místní knihovny	Střední/vysoká
3. Zlepšování životního prostředí	3.1. Rozšiřování veřejné zeleně	3.1.1. Výsadba nových stromů podél polních cest	Střední/střední
	3.2. Péče o lesní pozemky	3.2.1. Zalesnění bezlesí	střední/střední
		3.2.2. Údržba a případná obnova stávajícího lesního porostu	Střední/vysoká
	3.3. Hospodaření se srážkovými vodami	3.3.1. Výměna zpevněných povrchů za propustné	Vysoká/střední
		3.3.2. Obnova vodních ploch (rybník Holousy)	Vysoká/střední
		3.3.3. Využití srážkových vod z veřejných budov (zálivka, na WC)	Vysoká/ střední
	3.4. Využívání obnovitelných a alternativních zdrojů energie	3.4.1. Instalace FVE panelů na veřejné budovy, přechod na alternativní způsoby vytápění	Vysoká/střední

4.2. Vazba SWOT analýzy na opatření strategického plánu

Navržená opatření využívají identifikované silné stránky obce, eliminují slabé stránky, využívají příležitosti a reagují na ohrožení rozvoje obce s přihlédnutím k reálným možnostem obce s 500 obyvateli.

Vzájemná vazba mezi jednotlivými strategickými cíli a analytickými poznatky SWOT analýzy je znázorněna v koincidenční matici – příloha č. 1.

5. Plán realizace strategického plánu

S přihlédnutím na rozpočtové možnosti obce, stupeň důležitosti a finanční náročnost jednotlivých opatření byl stanoven následující plán realizace jednotlivých opatření. Po analýze rozpočtu obce se předpokládá poskytnout na rozvoj obce minimálně 250 tis. Kč ročně a maximálně využívat možnosti získání dotací na realizaci opatření. Opatření, u nichž je jako termín realizace označeno „výhledově“, jsou opatření, které nelze za stávajících podmínek realizovat v období platnosti strategického plánu. Tato opatření lze za změněných podmínek zařadit do realizace (změna důležitosti cílů, změna rozpočtových možností apod.)

5.1.Plán vlastní realizace strategického plánu- aktualizace k datu revize

1. Rozvoj infrastruktury			
Opatření	Název aktivity	Finanční náročnost/stupeň důležitosti	Plán realizace
1.1. Vybudování chybějící infrastruktury	1.1.1.Vybudování kanalizace a ČOV	vysoká / vysoká	2025-2030
	1.1.2.Vybudování obchvatu obce	Vysoká/střední	Výhledově
	1.1.3.Obnovení polních cest	Střední/nízká	2024-2029
	1.1.4.Vybudování kapacitně dostačující prostory pro společenské akce	Vysoká/vysoká	2024-2029
	1.1.5.Vybudování pěší cesty na Brandýsek	Vysoká/nízká	Výhledově
	1.1.6.Vybudování/získání prostor pro obchod s potravinami nebo pro poskytování služeb	Vysoká/vysoká	2024-2029
	1.1.7.Vybudování nového stanoviště pro kontejnery	Střední/vysoká	2024
	1.1.8.Vybudování přechodu pro chodce u MŠ, výstavby chybějících chodníků	Vysoká/vysoká	2024-2026
1.2. Rekonstrukce stávající infrastruktury	1.2.1.Oprava místních komunikací	Vysoká/vysoká	2024
	1.2.2.Rozšíření veřejného osvětlení (Holousy a nedostatečné osvětlení obce)	Vysoká/střední	Výhledově
	1.2.3.Rekonstrukce budovy čp. 16	Vysoká/vysoká	2024 - 2029
	1.2.4.Rekonstrukce MŠ, zvýšení kapacity	Střední/vysoká	2025-2029
	1.2.5.Oprava účelové komunikace - otopky	Vysoká/vysoká	2026

2. Zlepšení sociálního prostředí, kultura, sport, volnočasové aktivity			
Opatření	Název aktivity	Finanční náročnost/stupeň důležitosti	Plán realizace
2.1. Vybudování nových hřišť	2.1.1. Hřiště pro větší děti, mládež a dospělé	Střední/střední	výchledově
	2.1.2. Rekonstrukce povrchu – sportoviště u vodní nádrže	Vysoká/střední	2024
	2.1.3. Rekonstrukce zázemí sportoviště (skladu) u vodní nádrže	Střední/vysoká	2025
2.2. Zlepšení stavu veřejných prostranství	2.2.1. Vybavení okolí vodní nádrže novým mobiliářem	Střední/vysoká	2024
	2.2.2. Nákup zářičů pro pořádání společenských akcí	Nízká/nízká	Výchledově
2.3. Zvýšení bezpečnosti na veřejných prostranstvích	2.3.1. Rozšíření kamerového systému	Střední/střední	2023
	2.3.2. Instalace nových měřičů rychlosti	Střední/střední	2024
2.4. Zlepšení vybavení stávajících společenských prostor	2.4.1. Doplnění vybavení místní knihovny	Střední/střední	2024

3. Zlepšování životního prostředí			
Opatření	Název aktivity	Finanční náročnost/stupeň důležitosti	Plán realizace
3.1. Rozšiřování veřejné zeleně	3.1.1. Výsadba nových stromů podél polních cest	Střední/střední	Realizováno 2019
3.2. Péče o lesní pozemky	3.2.1. Zalesnění bezlesí	střední/střední	výchledově
	3.2.2. Údržba a případná obnova stávajícího lesního porostu	Střední/vysoká	výchledově
3.3. Hospodaření se srážkovými vodami	3.3.1. Výměna zpevněných povrchů a propustné	Vysoká/střední	2024

3. Zlepšování životního prostředí			
Opatření	Název aktivity	Finanční náročnost/stupeň důležitosti	Plán realizace
	3.3.2. Obnova vodních ploch (rybník Holousy)	Vysoká/střední	Výhledově
	3.3.3. Využití srážkových vod z veřejných budov (zálivka, na WC)	Vysoká/střední	Výhledově
3.4. Využívání obnovitelných a alternativních zdrojů energie	3.4.1. Instalace FVE panelů na veřejné budovy, přechod na alternativní způsoby vytápění	Vysoká/střední	2023-2025

5.2. Monitorování a hodnocení strategického plánu

Naplňování cílů a realizace jednotlivých opatření bude monitorována a hodnocena vždy 1 x ročně na zasedání zastupitelstva, na kterém se bude schvalovat závěrečný účet obce.

6. Přílohy

Příloha č. 1 Vazba mezi cíli a SWOT analýzou

		Rozvoj infrastruktury											Zlepšení sociálního prostředí							Životní prostředí								
		Vybudování chybějící infrastruktury						Rekonstrukce stávající infrastruktury					Vybudování nových hřišť			Zlepšení stavu veřej. prostranství		Zvýšení bezpečnosti veřejných prostranství		Zlepšení vybavení spol. prostor	Rozšíření veřej. zeleně	Péče o lesní pozemky		Hospodaření se srážkovými vodami			Využívání obnov. zdrojů	
		1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.6	1.1.7	1.1.8	1.2.1	1.2.2	1.2.3	1.2.4	1.2.5	2.1.1	2.1.2	2.1.3	2.2.1	2.2.2	2.3.1	2.3.2	2.4.1	3.1.1	3.2.1	3.2.2	3.3.1	3.3.2	3.3.3
ČOV	obchvat	Polní cesty	Vybudování prostorů pro apol.akce	Cesta na Brandýsek	Vybudování komerčních prostor	Stanoviště kontejnerů	Přechodu MŠ	Oprava MK	Rozšíření VO	Čp. 16	Kapacita MŠ	Otočka bus	Hřiště větší děti/dospělí	Povrch hřiště	Zázemí	Okolní vodní nádrže	zářiče	Kamerový systém	Měřiče rychlosti	Vybavení knihovna	Stromy podél cest	zalesnění	Údržba lesa	Výměna zpevněných povrchů	Obnova rybníků	Využití srážkových vod	FVE panely	
Hrozby	Vandalismus								X										X									
	Nezaměstnanost	X			X					X																		
	Nepříznivý demografický vývoj											X																
	Odliv obyvatelstva					X					X																	
	Snížení financí ze státního rozpočtu																											
	Kumulace sociálně konfliktních občanů v části obce																		X									
	Chátrajících prázdné objekty																											
	Nedostatečná infrastruktura pro rozvoj obce																											
	Výstavba RD o více bytových jednotkách v zónách rozvoje (zhuštění výstavby nad možnosti existující infrastruktury)																											